

# UTBYGGINGSAVTALE

MELLOM

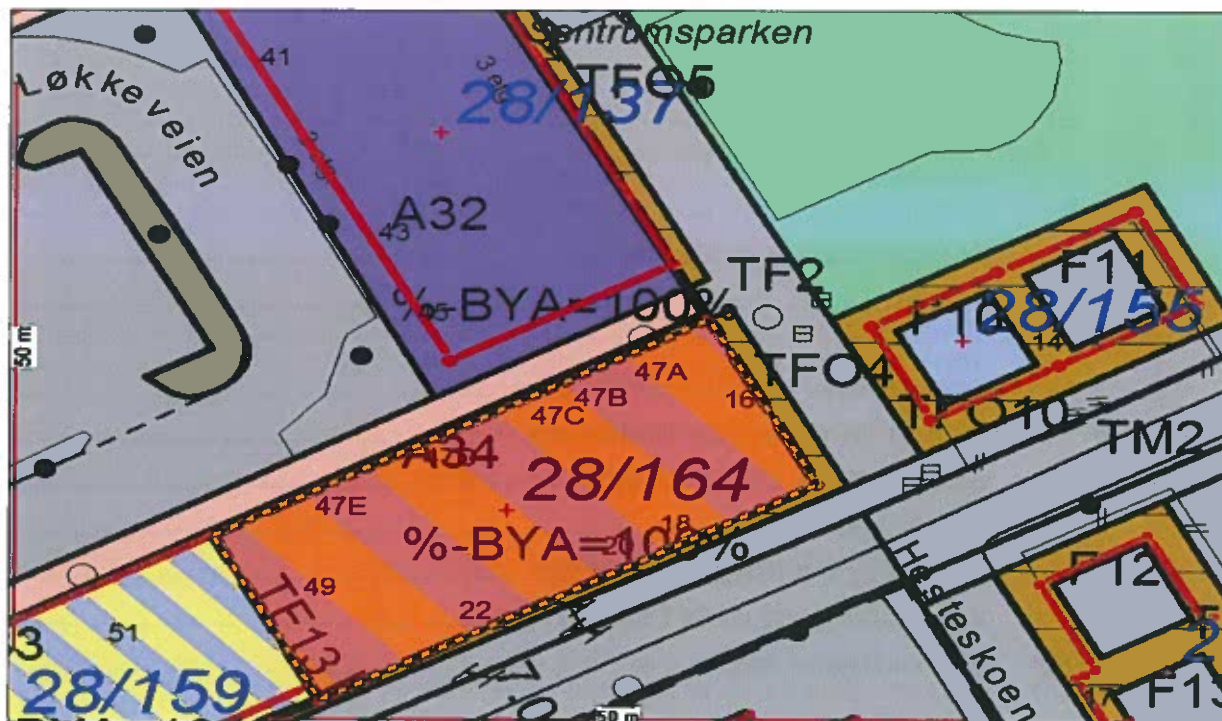
2REG A/S

OG

ALTA KOMMUNE

MHT

GNR.28 BNR. 164



Alta, den 27. juni 2014

## INNHOLDSOVERSIKT

<b>1.</b>	<b>BAKGRUNN FOR AVTALEN</b> .....	<b>3</b>
1.1	KOMMUNEPLANENS AREALDEL OG OMRÅDEPLAN FOR ALTA SENTRUM .....	3
1.2	FORMÅL OG INNHOLD .....	3
<b>2.</b>	<b>PARTER</b> .....	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>GRUNNLAG - UTBYGGINGSOMRÅDE</b> .....	<b>3</b>
3.1	OMRÅDER SOM OMFATTES AV AVTALEN.....	3
3.2	UTVIKLINGEN AV OMRÅDET - FORUTSETNINGER .....	3
3.3	DEFINISJONER, FORKORTELSER.....	4
3.4	OVERDRAGELSE AV RETTIGHETER OG PLIKTER ETTER UTBYGGINGSAVTALEN.....	4
3.5	OPPFØLGING AV AVTALEN .....	4
<b>4.</b>	<b>BEBYGGELSE – VOLUM - FREMDRIFT</b> .....	<b>4</b>
4.1	TOMTEGRUNN – DISPONERING – ØKONOMISKE BETINGELSER .....	4
4.1.1	<i>Tomtegrunn- disponering – økonomiske betingelser</i> .....	4
4.2	UTBYGGINGSTAKT/-VOLUM – BYGNINGSLØSNINGER/-TYPER .....	4
4.3	ALTERNATIV OPPVARMING .....	5
<b>5.</b>	<b>ANSVARSFORDELING – FELLES-, SPESIALOMRÅDER OG TEKNISKE ANLEGG</b> .....	<b>5</b>
5.1	ANSVAR FOR OPPARBEIDING/GJENNOMFØRING/DRIFT/VEDLIKEHOLD AV TEKNISKE ANLEGG OG FELLESOMRÅDER .....	5
5.2	OVERDRAGELSE AV ANLEGG.....	5
5.3	GARANTI OG REKLAMASJONSTID .....	5
5.4	TILGANG TIL GRUNN FOR VEIER, VANN- AVLØPSLEDNINGER OG ØVRIGE TEKNISKE ANLEGG .....	5
<b>6.</b>	<b>VEIANLEGG</b> .....	<b>5</b>
6.1	PROSJEKTERING, BYGGESØKNADER, UTBYGGING OG KONTROLL .....	5
6.1.1	<i>Gågaten</i> .....	6
6.1.2	<i>Riggplan</i> .....	6
6.2	FRIKJØP AV PARKERINGSPLASSER.....	6
6.2.1	<i>Parkering i byggeperioden</i> .....	6
6.3	STANDARD.....	6
6.4	GODKJENNING OG OVERTAKELSE AV VEI-/GATEANLEGG .....	7
<b>7.</b>	<b>VANN, AVLØP OG OVERVANN</b> .....	<b>7</b>
7.1	OMFANG .....	7
7.2	STANDARD .....	7
7.3	GEBYR .....	7
7.4	GODKJENNING OG OVERTAKELSE VA ANLEGG .....	7
<b>8.</b>	<b>BIDRAG TIL NÆR- OG GRENDELEKEPLASS</b> .....	<b>8</b>
<b>9.</b>	<b>RAMME- OG IGANGSETTELSESTILLATELSE</b> .....	<b>8</b>
<b>10.</b>	<b>TINGLYSNING</b> .....	<b>8</b>
<b>11.</b>	<b>AVTALENS VARIGHET OG TVISTER</b> .....	<b>8</b>
<b>12.</b>	<b>VEDLEGG – KART OVER ULIKE ANLEGG</b> .....	<b>9</b>
12.1	FULLMAKT FRA FESTERNE AV GNR.28 BNR.164 .....	9
12.2	2REG A/S – INFORMASJON FRA BRØNNØYSUNDREGISTERET .....	10
12.3	KART OVER OMRÅDET – GNR.28 BNR.164 .....	11

# UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

## 1. BAKGRUNN FOR AVTALEN

### 1.1 Kommuneplanens arealdel og områdeplan for Alta sentrum

Kommuneplanens arealdel (planid 20100006) vedtatt 18.08.2011 setter rammer og retningslinjer for planlegging og utbygging i Alta kommune  
For utbygging er det reg. plan for Kjellerhuset gnr.28 bnr.164 (planid:20060016) vedtatt den 26.11.2007 og sentrumsplanen (planid 20060011) vedtatt den 26.4.2011 som gjelder.

### 1.2 Formål og innhold

Utbyggingsavtalen skal sikre at utbygging av områder i privat regi foregår ihht. kommunens generelle siktemål i utbyggingspolitikken, og sikre en helhetlig utvikling av bolig- og næringsområder med tilhørende infrastruktur.

Foreliggende dokument baserer seg på at partene ser seg best tjent med at utbyggingsavtale for å skape forutsigbarhet i den videre planlegging og utbygging.

## 2. PARTER

Avtalen inngås mellom org.nr. 944588132 Alta kommune, postboks 1403, 9506 Alta heretter benevnt som "kommunen" og org nr.811861952 2Reg A/S, Løkkeveien 47, 9510 Alta, heretter benevnt som «utbygger». 2Reg A/S representerer sameiet ihht vedlagte fullmakt. Fullmakten fra festerne av eiendommen følger vedlagt under punkt 12.1 og opplysninger fra Brønnøysundregisteret framgår av punkt 12.2.

Org nr	Festere	Seksjon	Andel	Andel av:
971644109	Manuell Terapi eiendom A/S	1	172,5	1257
991877584	K Ek A/S	1	172,5	1257
995537249	AFE AS	2	290	1257
971644109	Manuell Terapi eiendom A/S	3	447	1257
995537249	AFE AS	6	175	1257
			<b>1257</b>	<b>1257</b>

## 3. GRUNNLAG - UTBYGGINGSOMRÅDE

### 3.1 Områder som omfattes av avtalen

Utvidelse av kjellerbygget er på gnr.28 bnr.164, der Alta kommune er hjemmelshaver og Sameiet Løkkeveien 47 er fester, jfr arealet som framkommer under punkt 12.3.

Avtalen skal videre danne grunnlag for gjennomføring av nødvendige tekniske anlegg som er nødvendige for utbyggingen.

### 3.2 Utviklingen av området - forutsetninger

Ved motstridende bestemmelser mellom kommuneplanens arealdel, detaljplan og utbyggingsavtalen gjelder forutsetningene for denne avtalen i følgende rekkefølge:

T.R

2Reg A/S

BAH

Alta kommune

## UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

- Planid:20060016 – Reg plan for Kjellerhuset gnr.28 bnr.164
- Utbyggingsavtalen
- Planid:20060011 - Områdeplan for Alta sentrum
- Planid:20100006 – Kommuneplanens arealdel

### 3.3 Definisjoner, forkortelser

For denne avtalen gjelder begreper og definisjoner i plan- og bygningsloven (lov av 27. juni 2008 nr 71) med tilhørende forskrifter.

### 3.4 Overdragelse av rettigheter og plikter etter utbyggingsavtalen

Utbygger kan, etter avtale med kommunen, overdra sine rettigheter og plikter i hht. utbyggingsavtalen under forutsetning av at de som overtar, aksepterer utbyggingsavtalen som grunnlag for gjenstående utvikling av området.

### 3.5 Oppfølging av avtalen

Partene har hver for seg ansvar for å følge opp avtalen, og skal lojalt følge opp intensjonene i denne avtale og varsle den andre part om alle forhold en forstår eller bør forstå vil være av betydning for gjennomføring av avtalen.

Kommunen kan ikke holdes ansvarlig for tap som tredjepart lider som følge av mislighold fra utbygger ved gjennomføringen av avtalen. Dersom kommunen blir pålagt ansvar for skade eller ulempe som følge av den virksomhet som utbygger utøver, skal kommunen varsle utbygger. Utbygger plikter å refundere kommunen det den eventuelt måtte ha betalt i erstatning.

## 4. BEBYGGELSE – VOLUM - FREMDRIFT

### 4.1 Tomtegrunn – disponering – økonomiske betingelser

#### 4.1.1 Tomtegrunn- disponering – økonomiske betingelser

Dersom utbyggingen vil medføre inngrep på nabetomter, står utbygger ansvarlig for å ordne opp i forhold til grunnoverføringer eventuelt tillatelser fra naboene. Grunnforhold skal være avklart før det søkes om igangsettingstillatelse. Tomtearealet på gnr. 28 bnr. 164 er på 661 m<sup>2</sup>. Ved eventuelt kjøp av arealet skal tomteprisen være i samsvar med til enhver tid gjeldende kommunalt gebyrregulativ på avhendingstidspunktet. Pris for areal i sentrum er for tiden på kr 2000,- pr kvm. Totalprisen med basis i 2014 kr vil bli på kr.1.322.000 eksklusiv oppmålings-/tinglysningskostnader. Overdragelse av tomte på et senere tidspunkt vil medføre justering ihht prisen på overtakelsestidspunktet.

### 4.2 Utbyggingstakt/-volum – bygningsløsninger/-typer

Kjellerbygget skal utvides med ny 3,4 og 5 etasje, samt ominnredning og fasade endringer av de eksisterende etasjene (inkl. kjelleren).

Arbeidene deles inn i 3 faser:

Fase 1	Grunnarbeider	3 måneder
Fase 2	Elementmontasje	3 måneder
Fase 3	Innredningsarbeid	8 måneder

Uteboder, søppelboder, lekeplasser og øvrige utenomhus arbeider opparbeides og ferdigstilles samtidig med ferdigstillelse av anlegget i henhold til reguleringsplanens bestemmelser.

## UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

### 4.3 **Alternativ oppvarming**

Utbygger vil utarbeide alternative planer for oppvarming av leilighetene. Ihht. områdeplanen for Alta sentrum punkt 2.5 stilles det krav om tilrettelegging for tilknytning til fjernvarmeanlegg. Ved nybygging med Bra over 300 m<sup>2</sup> i planområdet er det krav om tilrettelegging for vannbåren varmeanlegg som muliggjør utnyttelse av fjernvarme, jfr vedtekter om tilknytningsplikt til fjernvarmeanlegg på sentrum og Alta sentrum. (Se kommunestyrets vedtak av 22.6.2009, samt PBL §27-5 og vedlegg 8 til kommuneplanen).

Dersom utbygger søker og får dispensasjon fra denne tilknytningsplikten skal det utarbeides alternative planer for oppvarming

## 5. ANSVARFORDDELING – FELLES-, SPESIALOMRÅDER OG TEKNISKE ANLEGG

### 5.1 **Ansvar for opparbeiding/gjennomføring/drift/vedlikehold av tekniske anlegg og fellesområder**

Utbygger forestår alt arbeid i tilknytning til planlegging, prosjektering og utbygging av bygget med tilhørende kommunaltekniske anlegg som blir berørt, herunder vei, gangvei, vann-, og avløp- og gatelys mm. Utbygger er ansvarlig for all arbeid på VA er ihht til VA plan som skal være godkjent av Alta kommune v/avdeling for kommunalteknikk. Kostnadene dekkes av utbygger.

Ved graving i kommunal veigrunn utløses kravene i de nye graveforskriftene jamfør: <https://www.alta.kommune.no/gravetillatelse-sd.71965.1126039.tkt.html>.

### 5.2 **Overdragelse av anlegg**

Utvidelsen av kjellerbygget vil ikke medføre at kommunen skal overta noe anlegg.

### 5.3 **Garanti og reklamasjonstid**

Utbygger skal som sikkerhet for at utbyggingen blir utført i samsvar med krav, stille en bankgaranti på 10% av kostnadsoverslaget for de kommunaltekniske anleggene som blir berørt ved utbyggingen. Plan og kostnadsoverslag legges fram for kommunalteknisk avdeling for godkjenning. Bankgarantien skal være på plass *før igangsettelsestillatelse kan gis*

Etter godkjenning og overlevering av anleggene skal garantien gjelde i en reklamasjons-tid på 3 år. Utbygger er i 3 år etter overlevering/godkjenning ansvarlig for skader som måtte oppstå som følge av feil ved anleggene (for eksempel setninger, lekkasjer eller skader på tredjeperson).

### 5.4 **Tilgang til grunn for veier, vann- avløpsledninger og øvrige tekniske anlegg**

Utbygger er ansvarlig for å innhente eventuelle tillatelser som måtte være nødvendig for fremføring/utvikling av veier, vann- og avløpsledninger og øvrige tekniske anlegg.

Det tillates ikke at veien inn til parkeringsplassene (P1) blir avstengt under byggeperioden, da det ikke lar seg gjøre å komme seg til disse på annen måte.

## 6. VEIANLEGG

### 6.1 **Prosjektering, byggesøknader, utbygging og kontroll**

Veianlegg som blir berørt av utbyggingen skal tilbakeføres til dagens standard.

Prosjektering av anleggene skal også koordineres mot andre anlegg som forutsettes å ligge i veikroppen hvis disse ikke allerede er prosjektert, herunder V/A og



2Reg A/S



Alta kommune

## UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

overvannsledninger, kabelanlegg for el, tele, tv, veitysanlegg samt eventuelt fjernvarme- og søppelanlegg hvis slike anlegger er planlagt/vedtatt etablert.

Prosjektering, byggesøknader, opparbeidelse og kontroll skal gjennomføres ihht plan- og bygningslovens krav til prosedyrer og innhold.

Utbygger forplikter seg til å opprettholde dagens gangvei. Videre må det opprettholdes kjøremønster for varelevering til byggene under hele byggeperioden.

### 6.1.1 Gågaten

Under byggingen vil halve gågaten forbi byggeområdet i perioder være avstengt. Plan for arbeid på gågaten som vil medføre graving i grunnen må være godkjent av Alta kommune v/avd. for kommunalteknikk før igangsettelse.

### 6.1.2 Riggplan

Som følge av endret utbyggingsplan/form må riggplan forelegges avd. for kommunalteknikk. Ved søknad om igangsettelsestillatelse til avd. for oppmåling- og byggesak skal riggplan forelegges.

## 6.2 FRIKJØP AV PARKERINGSPLASSER

Ihht rammetillatelsen av 4.10.2011 er det beregnet at det må frikjøpes 30 parkeringsplasser a Kr.44.255,- pr plass = Kr.1.327.650,- . Utbyggingsavtalen legger til grunn at plassene frikjøpes. Faktura blir justert i forhold til satsene som er på det tidspunktet det søkes om igangsettelsestillatelse. Faktura sendes av kommunen før utstedelse av igangsettelsestillatelse. Ved forsinket betaling gjelder lov om forsinkelsesrente.

### 6.2.1 Parkering i byggeperioden

Av oppsettet nedenfor framgår hva prisen blir for parkeringsplassene. Prisen fastsettes til 75% av normalpris. I dette inngår en forutsetning om 75% parkeringsutnyttelse.

Faser	Tekst	Ant mnd	Uker	Ant timer pr uke	Ant plasser	Tot ant timer	Pris pr time 75% av Kr.20	Totalpris
Fase 1	Grunnarbeider	3	4	40	3	1 440	15	21 600
Fase 2	Elementmontasje	3	4	40	15	7 200	15	108 000
Fase 3	Innredningsarbeid	8	4	40	3	3 840	15	57 600
	<b>Totalt</b>					<b>12 480</b>		<b>187 200</b>

Dersom det viser seg at ytterligere parkeringsplasser blir berørt skal utbygger betale Kr. 3.200 pr parkeringsplass som blir berørt for hver måned. Dette må avklares før igangsettelsestillatelse blir gitt. Faktura blir justert i forhold til satsene som er på det tidspunktet det søkes om igangsettelsestillatelse. Faktura sendes av kommunen før utstedelse av igangsettelsestillatelse. Ved forsinket betaling gjelder lov om forsinkelsesrente.

### 6.3 Standard

I den grad kommunal vei/gate blir berørt av utbyggingen skal dette utformes og utføres etter kommunale krav i vedtatt veinorm 19.09.11 sak 66/11. Det viser til link til kommunens veinorm nedenfor.

<http://img3.custompublish.com/getfile.php/1736158.1023.curtrdycuw/Kommunal+veinorm.pdf?return=www.alta.kommune.no>

T.R.  
.....  
2Reg A/S

B.H.  
.....  
Alta kommune

## UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

### 6.4 Godkjenning og overtakelse av vei-/gateanlegg.

Overtakelse av driftsklare anlegg skal gjennomføres før brukstillatelse gis.

Anleggene skal ferdigstilles før det gis midlertidig brukstillatelse for den bebyggelse de betjener. Det skal holdes egen ferdigbefaring. Utbygger/ansvarlig søker innkaller til ferdigbefaring. Eventuelle feil/mangler/restarbeider som noteres ved ferdigbefaringen skal utbedres innen nærmere fastsatt frist, og før anleggene overtas.

Utbygger dekker kostnadene ved eventuell uavhengige kontroller av utførelsen av anlegg. Det kan foretas uanmeldt i perioden fra igangsettingstillatelse til ferdigstillelse. Kontroll kan foretas av innleid konsulent som velges av Alta kommune.

## 7. VANN, AVLØP OG OVERVANN

### 7.1 Omfang

Alle tekniske anlegg for vann, spillvann og overvann som berøres av utbyggingen, skal opparbeides, reetableres, omlegges eller sikres. Utbygger er ansvarlig for planlegging, utbygging og bekostning av dette. Planlegging og utførelse skal omsøkes iht plan- og bygningsloven av firma som har godkjenning eller kan gis godkjenning for slike arbeider.

### 7.2 Standard

Vann- og avløpsanleggene skal utformes og utføres etter kommunale krav i vedtatt vann- og avløpsnormen: <http://va-norm.no/content/view/full/48386>

Utbygger må søke om tilknytning. Kravene til stikkledninger og annet privat vann- og avløpsanlegg er gitt i abonnementsvilkårene, jmfør:

<http://www.alta.kommune.no/reviderte.abonnementsvilkaar-for-vann%20og%20avløep.4586302.html>

Planlegging og bygging av vann- og avløpsanlegg må samkjøres med vei, gågaten kabler og øvrige anlegg. Vannkummer skal ha stengbare brannventiler. Stikkledninger skal i størst mulig grad samles slik at hver samling av bygg får stikkledning.

Utbygger ansvarlig for gjenoppretting av dagens situasjon på areal hvor VA ledninger krysser eller tilknyttes offentlig areal eller vei. Reasfaltering/legging av skifter skal ikke skje før kravene i dette avsnittet er oppfylt.

Utbygger er ansvarlig for forsvarlig avsperring og merking for forbi passerende. I tillegg er utbygger ansvarlig for å sørge for avtaler med hjemmelshavere/forretninger som blir berørt som følge av utbyggingen.

### 7.3 Gebyr

Utbygger skal betale gebyr for vann og avløp i henhold til forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Alta kommune.

### 7.4 Godkjenning og overtakelse VA anlegg

Plan for anlegg og riggplan skal godkjennes av kommunen ved kommunalteknisk virksomhet før igangsettelsestillatelse gis. Overtakelse av driftsklare anlegg skal gjennomføres før brukstillatelse gis. Mellom igangsettelsestillatelse og brukstillatelse skal kommunale vann- og avløpsanlegg være i drift.

Utbygger/ansvarlig søker skal innkalle til driftsklarbefaring/overtakelsesforretning når han finner det aktuelt.



2Reg A/S



Alta kommune

## UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

Utbygger samler og sender dokumentasjon til Alta kommune til avdeling for kommunalteknikk for godkjenning.

Anleggene skal ferdigstilles før det gis midlertidig brukstillatelse for den bebyggelse de betjener. Det skal holdes egen ferdigbefaring. Utbygger/ansvarlig søker innkaller til ferdigbefaring. Eventuelle feil/mangler/restarbeider som noteres ved ferdigbefaringen skal utbedres innen nærmere fastsatt frist, og før anleggene overtas.

Utbygger dekker kostnadene ved eventuelle uavhengige kontroller av utførelsen av anlegg som foretas uanmeldt i perioden fra igangsettingstillatelse til ferdigstilling. Kontroll kan foretas av innleid konsulent som velges av Alta kommune.

### 8. BIDRAG TIL NÆR- OG GRENDELEKEPLASS

Utbygger skal bidra til utbygging av nærlekeplasser og grendelekeplasser i kommunen ved innbetaling av en forholdsmessig andel (tilsvarende kr 4915,- pr. boenhet) for nærlekeplass og (tilsvarende kr 4915,- pr. boenhet) for grendelekeplass, jfr. Kommunestyrevedtak 21.09.09 (sak 66/09). I alt vil det komme totalt 25 boenheter, hvilket gir en totalpris i 2014 på Kr. 247.500.

Utbygger må gi beskjed før det søkes om midlertidig brukstillatelse. Alta kommune sender ut faktura til 2Reg A/S før brukstillatelse gis. Faktura blir justert i forhold til satsene som er på det tidspunktet det søkes om midlertidig brukstillatelse. Ved forsinket betaling gjelder lov om forsinkelsesrente.

### 9. RAMME- OG IGANGSETTELSESTILLATELSE

Utbygger har den 4.10.2011 fått rammetillatelse med basis Manuell Terapi Eiendom AS som tiltakshaver og Halde Arkitekter A/S som ansvarlig søker. Tiltakshaver forutsettes å sende inn søknad om igangsettelsestillatelse til avd. for oppmåling- og byggesak med riggplan.

### 10. TINGLYSNING

Etter at denne avtalen er inngått kan det tinglyses sikkerhet på gnr.28 bnr.164 mht sikkerhet jfr punkt 5.3. Utbygger dekker kostnaden i forbindelse med tinglysingen.

### 11. AVTALENS VARIGHET OG TVISTER

Signert avtale gjelder fra det tidspunkt dette dokumentet er undertegnet av begge parter. Avtalen gjelder inntil det er gitt ferdigattest på samtlige byggetrinn.

Eventuelle tvister vedrørende denne avtalen avgjøres i mangel av minnelighet ved ordinær domstolsbehandling.

o0o

Avtalen er undertegnet i 2 – to – eksemplarer, hvorav partene beholder hvert sitt eksemplar.


Alta, den 27. juni 2014

2REG A/S  
Trond Arne Reginiussen

  
2Reg A/S

Alta, den 27. juni 2014

Alta kommune  
v/Bjørn Atle Hansen

  
Alta kommune



**UTBYGGINGSAVTALE MELLOM  
2REG A/S OG ALTA KOMMUNE**

**12. VEDLEGG – KART OVER ULIKE ANLEGG**

**12.1 Fullmakt fra festerne av gnr.28 bnr.164**

**FULLMAKT**




Undertegnede fester til gnr.28 bnr.164 i Alta kommune, jf/ oppsettet nedenfor:

Org nr	Fester	Seksjon	Andel	Andel av:
971644109	Manuell Terapi eiendom A/S	1	172,5	1257
991877584	K Ek A/S	1	172,5	1257
995537249	APE AS	2	290	1257
971644109	Manuell Terapi eiendom A/S	3	447	1257
995537249	APE AS	6	175	1257
			<b>1257</b>	<b>1257</b>

gir herved organisasjonsnummer 811 861 952 – 2Reg A/S ugjenkallelig fullmakt til å opptre på vegne av festerne mht. gnr 28 bnr.164, herunder til å underskrive:



- Rekvisisjon av kart- og delingsforretning
- Begjæring om tinglysning av oppdeling i nye eierseksjoner
- Sammenføyingsbegjæringer
- Konesjonsseknader
- Skjøter
- Pantobligasjoner, og pantsettelseserklæringer (uten beløpsbegrensninger)
- Makeskifter


Alta, den 16.6.....2014

971644109	991877584	995537249
Manuell Terapi eiendom A/S	K Ek A/S	APE AS
		
Torfinn Reginussen	Kurt Evjan Ek	Kurt Evjan Ek
Styreformann	Styreleder	Styreleder
Styremedlem		

Vi bekrefter at underskrifterne er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sine underskrifter på dette dokument i vårt nærvær. Vi er myndige og bosatt i Norge.

Alta, den 16.6.....2014

Signatur		Signatur	
Født	04.11.57	Født	25.12.1961
Navn	TROND REGINUSSEN	Navn	TROND RINGARD
Adresse	Breanw. 56	Adresse	YSTNESVEIEN 64
Poststed	9516 ALTA	Poststed	9550 ØKSFJØRI

  
.....  
2Reg A/S

  
.....  
Alta kommune

## UTBYGGINGSAVTALE MELLOM 2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

### 12.2 2Reg A/S – Informasjon fra Brønnøysundregisteret

Brønnøysundregistrene	
<b>Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret</b>	
<b>Organisasjonsnummer:</b>	811 861 952
<b>Navn/foretaksnavn:</b>	2REG AS
<b>Organisasjonsform:</b>	Aksjeselskap
<b>Forretningsadresse:</b>	Lokkeveien 47 9510 ALTA
<b>Kommune:</b>	ALTA
<b>Postadresse:</b>	Postboks 1119 9504 ALTA
<b>Registrert i Enhetsregisteret:</b>	24.04.2013
<b>Stiftelsesdato:</b>	05.03.2013
<b>Daglig leder/ adm.dirigktor:</b>	Trond Arne Reginussen
<b>Vedtektsfestet formål:</b>	Utvikling, oppføring, utleie og salg av leiligheter, samt beslektet virksomhet
<b>Virksomhet/art/bransje:</b>	Utvikling, oppføring, utleie og salg av leiligheter, samt beslektet virksomhet
<b>Næringskode(r):</b>	41 109 Utvikling og salg av egen fast eiendom ellers
<b>Sektorkode:</b>	2100 Private aksjeselskaper mv.
<b>Særlige opplysninger:</b>	Registrert i Foretaksregisteret
<b>Styre:</b>	
<b>Styrets leder:</b>	Torfinn Reginussen
<b>Styremedlem:</b>	Petter Reginussen
<b>Varamedlem:</b>	Trond Arne Reginussen
<b>Signatur:</b>	Daglig leder alene.
<b>Revisor:</b>	Godkjent revisjonsselskap Organisasjonsnummer 997 397 649 ENTER REVISJON FINNMARK AS Lokkeveien 3 9510 ALTA

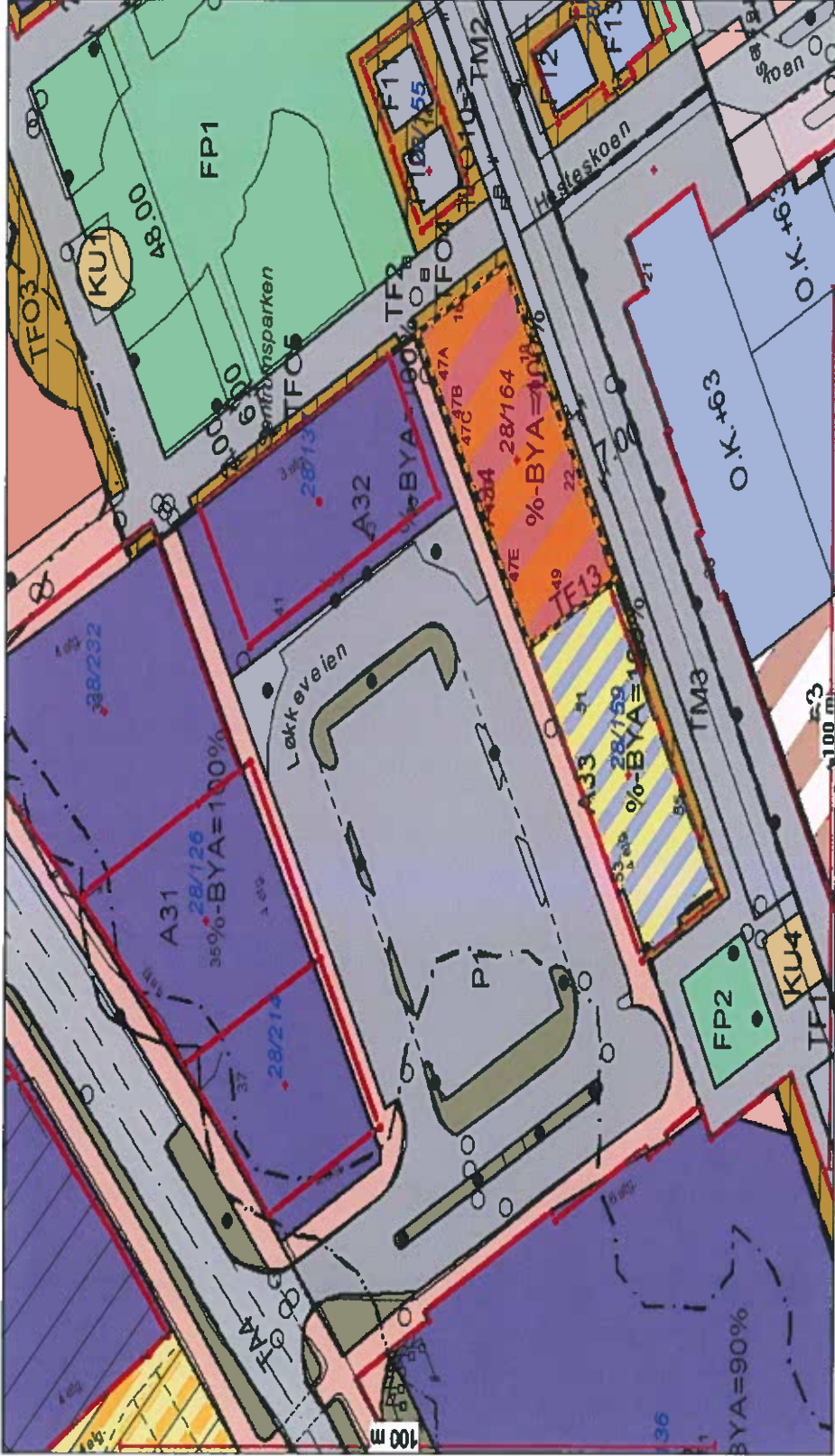
Brønnøysundregistrene - Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret		Side 2 av 2
<b>Regnskapsfører:</b>	Autorisert regnskapsførerelskap Organisasjonsnummer 911 711 818 REGNSKAP OG RÅDGIVNING ALTA AS Lokkeveien 9 9510 ALTA	
<b>Underenhet(er):</b>	<u>Oversikt over registrerte underenheter</u>	

TR  
2Reg A/S

BKH  
Alta kommune

UTBYGGINGSAVTALE MELLOM  
2REG A/S OG ALTA KOMMUNE

12.3 Kart over området – Gnr.28 bnr.164



*Trend*  
Utbygger

*Alta*  
Alta kommune

