



TEGNFORKLARING

- BEBYGGELSE OG ANLEGG**
- BFS (1111) Frittliggende småhusbebyggelse
 - B1-B3 (1112) Konsentrert småhusbebyggelse
 - B2 (1113) Blokkbebyggelse
 - BE (1510) Energianlegg
 - BAS (1590) Snødeponi
 - BUT (1600) Uteoppholdsareal

- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
- SKV (2011) Kjørevei
 - SF (2012) Fortau
 - SVT (2018) Annen veggrunn - Tekniske anlegg
 - SVG (2019) Annen veggrunn - Grøntareal
 - SPP (2080) Parkering

- GRØNNSTRUKTUR**
- GT (3031) Turvei
 - GP (3050) Park

- HENSYNSSONER**
- Sikringszone frisikt (H140)
 - Faresone høyspent (H370)
 - Rød støysone iht. T-1442 (H210)
 - Gul støysone iht. T-1442 (H220)

- LINJER OG PUNKTER**
- Planens grense
 - Formålsgrense
 - Byggegrense
 - Senterlinje
 - Kant kjørebane
 - Regulert fotgjengerfelt
 - Frisktlinje
 - Regulert parkeringsfelt
 - Avkjørsel
 - Hensynssone
 - Bebyggelse som forutsettes revet
 - Eiendomsgrænse som oppheves
 - Trær som bevares



Kartgrunnlag: e-Torg
 Datum: Euref 89 Sone UTM 35N
 Kart innhentet dato: 27.05.2021
 Høydereferanse: NN2000
 Ekvidistanse: 1 meter

Målestokk: 1:1000

Plan-ID 20140005
 Områderegulering for
 Lille-Komsa boligområde

Detaljregulering for Komsaveien

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saknr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av arbeidet	30.01.19	2019/6096	ML
1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig høring	31.05.21	2019/6096	ML
2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Kommunestyrets vedtak			
Forslagsstiller: Sentrumsboliger Alta AS Åslia 2, 9510 Alta	Planen er utarbeidet av: Haldde arkitekter AS Sorenskriverveien 11, 9513 Alta		haldde ARKITEKTER AS
Arkivreferanse: P1608.6.9	Dato: 24.02.2023	Plan ID: 5403-20160007	Revisjon: B