Prosjekter og muligheter i Alta

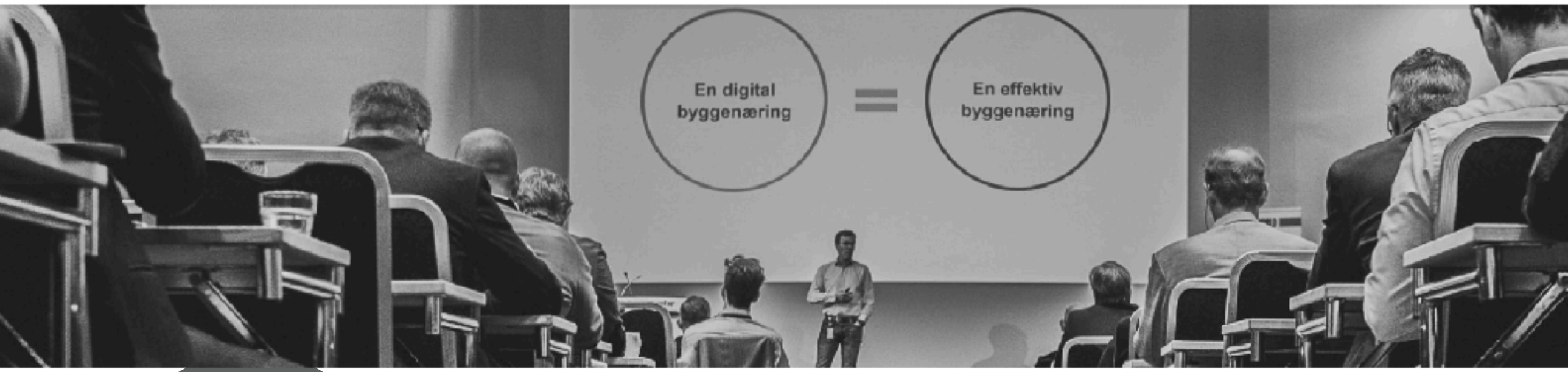
Klimavennlig boligplanlegging i kaldt klima 12/3-18



SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Visjon

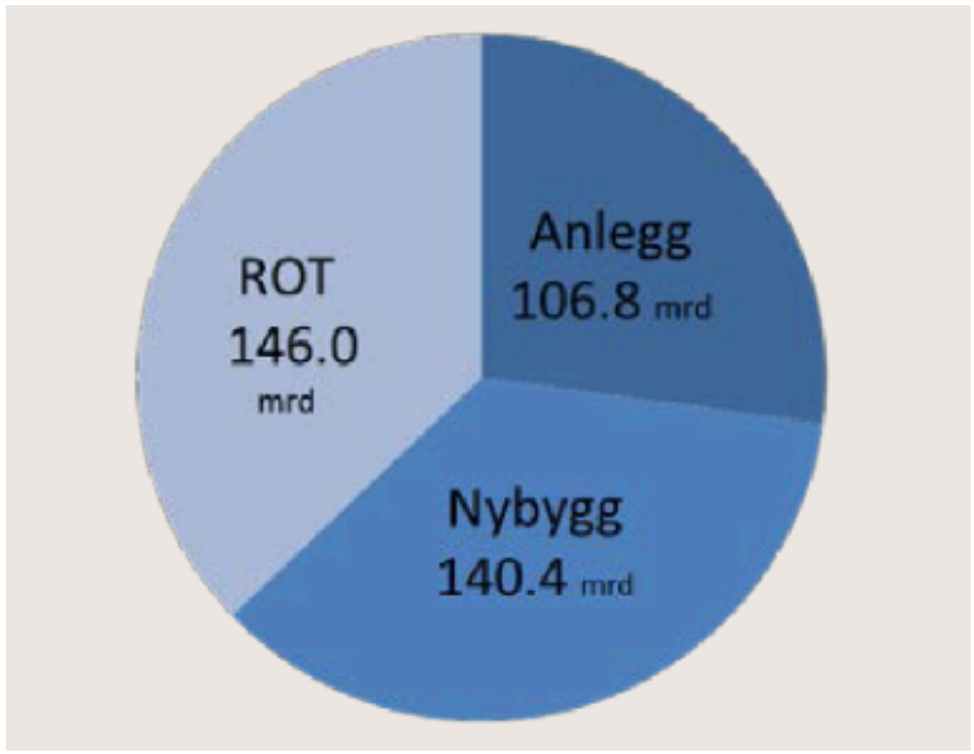
Den mest attraktive gevinst-realiserings arena for den digital integrerte BAE næringen i Arktis.



Tema.

- **Hva er utfordringen vi ønsker å løse?**
- **Hva er Smart Construction Cluster?**
- **Våre samarbeidsseire så langt**
- **Vår rolle i regionalt og nasjonal omstillingsarbeid for BAE.**
- **Vår prosjektportefølje fremover**
- **Veien videre- satsing energi, miljø, materialer?**

Nasjonale mål- Verdiskaping ved fulldigitalisert BAE næring i Norge



Marked Norge

- 400 milliarder i tre delsegmenter
- årlig gevinstpotensiale: 100 milliarder

Nasjonale mål 2025

25% reduksjon i byggekostnad

50% Mindre energiforbruk

50% kortere plan og byggetider

50% Eksportøkning

Samfunnsutfordringer

ingen produktivitets-vekst

Svart økonomi

Miljøavtrykk

Digitalisering av off. sektor

SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Relasjon til nasjonale initiativ

Nasjonale mål og strategier

bygg 21

Sammen bygger vi framtiden

En strategi for en konkurransedyktig bygg- og eiendomsnæring



Realiseringplan Norge

bnl

Digitalt veikart

– for en heldigitalisert, konkurransedyktig og bærekraftig BAE-næring



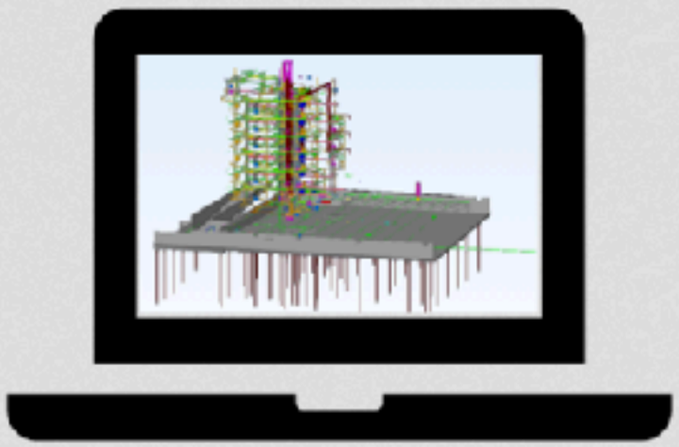
Forslag til anbefalinger og tiltak, pr 19/2-2017

SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Den digitale omstillingen:

Produkt1: Digital Tvilling & P2: Digital Byggeplass

PLANLEGGING



PRODUKSJON



BRUK/DRIFT



Digital Byggeplass

PlanleggingsBIM

Den Digitale Tvilling

å bygge etter OG berike

ProduksjonsBIM



Fysisk byggeplass

Den Digitale Tvilling

å drifte etter

Drifts/FDV-BIM



Bygget i drift

BRONZE Cluster Management Excellence

SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Digital selvbetjent byplanlegging og byggesak?



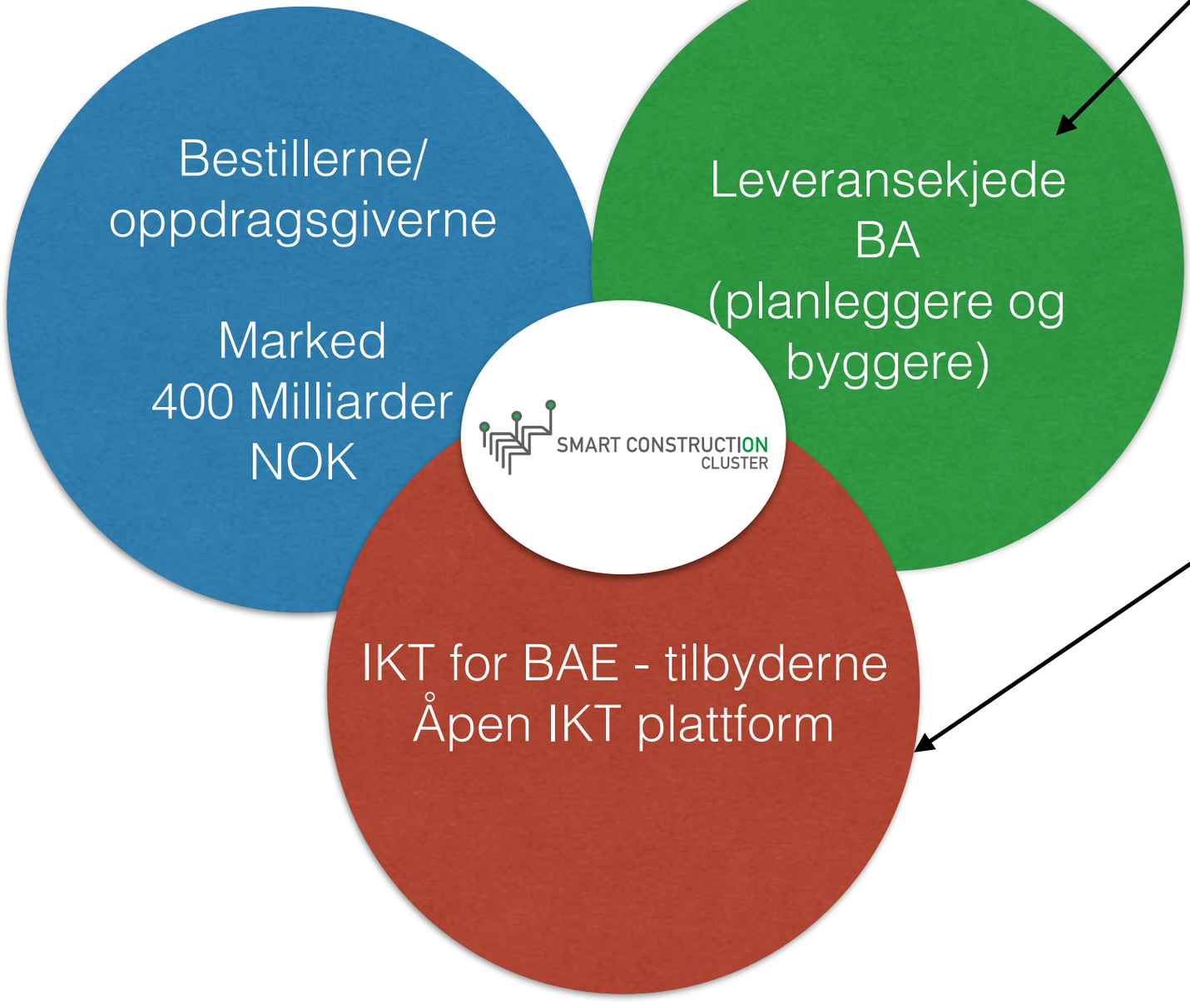
Ufordringene for BAE-næringen

- **Fragmentert på både bestiller og leverandørsiden**
  - **Bestillersiden** sliter med å være gode bestillere:
    - private boligeiere
    - Små private investorer
    - Små kommuner
  - **Leverandørsiden: 33% av alle AS i Norge**
    - Regionalt eid næring
    - Gjennomsnittsvirksomheter på +/- 10 ansatte
- **«BA-fabrikken» bygges for hver leveranse**
- **Innovasjoner i et prosjekt, dør i neste prosjekt**
- **Klarer bestillerne å gå foran i digitaliseringen?**
  - Statsbygg/Digibygg-
  - Vegvesenet/Nye Veier
- **Digitalisering uten samhandling er ulønnsomt.**



BA og IKT næringen i Alta

BA-Investeringer i Alta
4 milliarder
2017-2022



BA + IKT næring i Alta:
Omsetning
2 milliarder/år
400 selskaper
13+% av sysselsetting
ca 1300 årsverk

IKT næring Alta:
Omsetning
140 millioner/år
Størst IKT
SmartDok AS/AB:
40 000 brukere i BA
150 årsverk

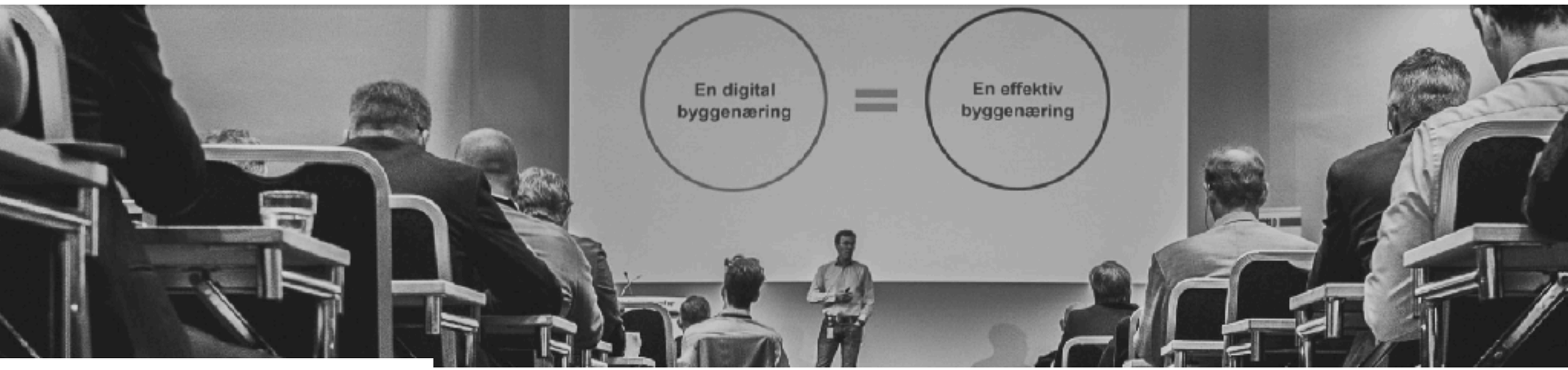
Byggeprosjektene som innovasjonsarena?

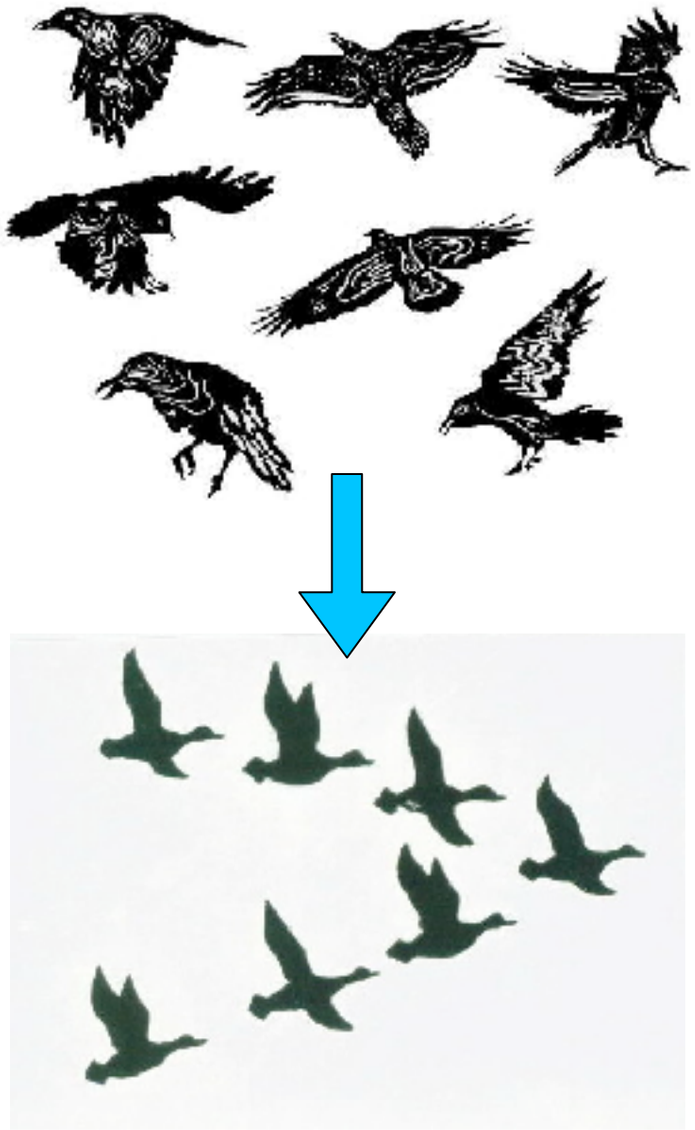
SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Dette er smart Construction Cluster

Eiendelsutvikling	
Arkitekter og rådgivere	
Utførende bygg og anleggsvirksomhet	
Logistikk og transport	
Produksjon av varer	
Programvare, IT drift og støtte, kommunikasjon	
Andre støttetjenester	
Utdanning og Forskning	
Drift og vedlikehold	
Byplan og godkjenning	

SMART CONSTRUCTION CLUSTER





Vi bygger samhandlingskompetanse

- **Felles mål, felles strategi**
- **Felles identitet og stolthet og TILLIT**
- **Felles prosjekter i stedet for alenegang.**
  - Spleiselag- offentlig risikoavlasting
  - Økte ambisjoner fordi vi investerer og lærer sammen.
- **Innsatsområder- typer av fellesprosjekter.**
  - Forretningsutvikling/entreprenørskap
  - Arbeidsprosesser i «BA- fabrikken»
  - Markedsføring av miljøet
  - Kompetansetiltak -tilbud og leveranseform
  - Felles test, pilot og kompetansesenter.

BRONZE Cluster Management Excellence

SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Våre seire så langt



- **5 mill i Digital BA-senter på UiT Campus Alta**
  - Tjenester til lokal BA næring (VR Hule- Felles digital samhandlingsrom++)
  - Test og utviklingssenter for ny teknologi og metodikk
  - Utleie til Kundearrangementer/Undervisning/Etterutdanning
- **30 + 30 mill til BA-Kompetansenter 2018-2024**
- **Internasjonal EVU satsning sammen med UiT/BuildingSmart/**

Pågående fellesinitiativ

1
2018

6/
2018

01
2019

UiT BA-Senter for nordområdene 2018-2022

ICNB prosjekt- 2017-2020: Norkalottens 5 ledende BA Universiteter.

Digital Etter og Videreutdanning til næringene

Markedsføring av BA Senter i Alta- motivere flere slike regionale sentre

Digital **Construction Conference**
13/6 Oslo

INTERREG PROJECT Digitize AEC - WITH OULU, LULEÅ, TROMSØ

WOODBUILDING INTERREG PROJECT WITH OAMK, LTU, UIT,++

Near Zero Energy Renovation, INTERREG NPA

H2020- Model based renovation.

SMART CONSTRUCTION CLUSTER

Hvordan kan vi jobbe sammen med miljøavtrykk, energi og materialer?

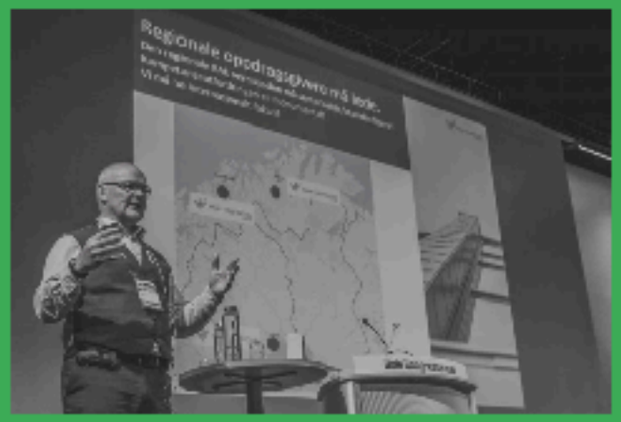
- Medlemmer etablerer møteplasser med miljø, energi og materialer som tema.
- Definere felles mål
- Identifisere felles kompetansebehov
- identifisere mulige fellesprosjekter
- Realisere innovasjoner og bygge flere prosjekter
- Spre innovasjonene vi gjør.
- Feire flere seire sammen



www.smartconstruction.no

FELLES PROSJEKTER OG AKTIVITETER

MARKEDSUTVIKLING



MARKEDSUTVIKLING – 17

Smart Construction Cluster arbeider med å synliggjøre klyngen og medlemmene på nasjonale og internasjonale messer og konferanser.

LES MER OM MARKEDSUTVIKLING

INTERNASJONALISERING - 17



INTERNASJONALISERING – 17

I 2017 har vi kjørt et internasjonaliseringsprosjekt i tett samarbeid med INTERREG prosjektet **Nordic Business Support** (NBS). Målet for samarbeidet med NBS prosjektet er å etablere klynge til klynge samarbeid om digitalisering av BAE næringen mellom Alta, Oulu, Luleå og Tromsø.

LES MER OM INTERNASJONALISERING

VISUALISERINGSSENTER - 17



VISUALISERINGSSENTER – 17

Dette prosjektet er et svar på at bransjen trenger å fase inn en digital planprosess. "Digital Byggeplass" er bygget på prinsippene om virtuell design og bygging, samtidig som prosjekteringen vil produsere en åpen BIM basert «Digital Tvilling» som grunnlag for realiseringsfasen.

LES MER OM VISUALISERINGSSENTERET