

| Areal bygg | 3610   |                               |  |                                     |  |  |                |                         |              |        |              |                                     |
|------------|--------|-------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|----------------|-------------------------|--------------|--------|--------------|-------------------------------------|
| Nr.        | NS3451 | Rehabilitering                | Elvebakken Skole   | Mengde                              | Pris pr.enhet eks.mva  | Pris Enhet   | Faktor 1= 100% | NOK enhet-m2 grunnflate | Pris eks.mva | NOK/m2 | Pris eks.mva | Tot pris eks.mva                    |
|            | 11     | Rigging osv.                  | Alle kostnader til etablering av alle faste driftsmid. på stedet: Veier, plasser, provis. for tekniske anlegg, brakker, lagre, kraner og transportmidler, oppsett av stillasjer, rigging av produksjonsmidler, sluttrenngjøring og etablering av målreferans   |                                     |  | kr   | -              |                         |              |        |              |                                     |
|            | 12     | Drift av byggeplass           | Utgifter til forsikringer, kapitalkost., sikkerhetsstillelse, vedlikehold rigg, drift kontor, lagre, transportanl., prod. anlegg, vinterarb., vakthold, renhold, rydding, avfallsdeponering, prøvetaking, utførelses- og kvalitetskont. og utsetting alle  |                                     |  | kr   | -              |                         |              |        |              |                                     |
|            | 15     | Provisoriske tiltak og anlegg | Hjelpearbeider for tekniske installasjoner på spesifiserte arbeider som f.eks. hovedgrøfter, innvendige grøfter, sjaktvegger og andre føringssveier samt innstøping/ innpassing av alle tekniske gjennomføringer.  |                                     |  | kr   | -              |                         |              |        |              |                                     |
|            | 19     | Andre felleskostnader         | Kostnader FDV-dokumentasjon.   |                                     |  | kr   | -              |                         |              |        |              |                                     |
| 1          |        | Felleskostnader               | 13 %   |                                     |  | kr   | 256            | kr                      | 924 521      | kr     | 4 002        | kr 14 447 298 kr 14 450 000         |
|            |        |                               |  |                                     |  | kr   | -              | kr                      | -            | kr     | -            |                                     |
|            | 20     | Bygning, generelt             | Asbest sanering  |                                     |  | kr   | -              | kr                      | 1 436 780    | kr     | 398          | kr 1 436 780                        |
|            | 21     | Grunn og fundament            | Utbedring av drenering m/2 drensrør PVC + pukk<br>Graving av grøft – lengde -<br>Levering av pukk -<br><br>Gjenfylling m/tilkjørt singel/pukk.<br><br>Markisolasjon (b <1,8m) m <sup>2</sup><br>Utbedring av drenering, komplett, m/ asphalt (h < 3 m)   | 410<br>410<br>410<br><br>925<br>124 | kr 482<br>kr 1 590<br>kr 420<br><br>kr 273<br>kr 4 400<br>kr 200 | kr 197 620<br>kr 651 900<br>kr -<br><br>kr 252 525<br>kr 545 600<br>kr - |                |                         | kr           | -      | kr           | -                                   |
|            |        | Rivekostnader                 |  |                                     |  | kr   | -              | kr                      | 55           | kr     | 181          | kr 197 620 kr 651 900               |
|            | 22     | Bæresystemer                  | Det er ikke medtatt rehabilitering av eksisterende betongkonstruksjoner.<br><br>Hovedbæresystemet består av betongsøyler/bjelker i vegg. Eksisterende bæresystem rehabiliteres.<br><br>Rehab betong - Fløy C RS<br>Sayle, betong plaststøpt, 300x300 mm<br>Bjelke, betong plaststøpt, 200x400 mm<br>Bærende konstruksjoner i tre<br>Bærende konstruksjoner i stål.<br><br>Hovedbæresystemet av stålsøyler/bjelker i vegg.<br>Vindkryss/skråstag av stålprofiler for avstivingen. | 1532<br>680                         | kr 1 560<br>kr 2 683<br>kr 808                                   | kr 2 389 920<br>kr -<br>kr 549 440<br>kr -                               |                | kr                      | -            | kr     | -            | kr 2 389 920 kr 549 440 #REF! #REF! |
|            |        | Rivekostnader                 | Riving plaststøpte dekker  | 288                                 | kr 1 300   | kr 374 400<br>kr -<br>kr -   |                | kr                      | -            | kr     | -            | kr 374 400                          |
|            | 23     | Yttervegger                   | Veggene er forutsatt bygget som trevegger med luftet kleddning. vinduerne er tenkt utført som malte tre vinduer, utvendig kledd med lakkert aluminium for å begrense behovet for vedlikehold. Glass fasader utføres i aluminiumprofiler. Dørene er tenkt utført i aluminium med glassfelter. Hovedinngangen er tiltenkt med automatisk åpning og lukking.  |                                     |  | kr   | -              | kr                      | -            | kr     | -            |                                     |

|    |             |  |  |         |           |           |  |  |    |   |          |           |
|----|-------------|--|--|---------|-----------|-----------|--|--|----|---|----------|-----------|
|    |             |  | Det forutsettes at Yttervegger rundt traform rehabiliteres med nye fasadeplater. Rømningsdører i ytterkonstruksjonen erstattes.  |         |           |           |  |  |    |   |          |           |
|    |             |  | Rehabilitering av bindingsverk av tre, etterisolering, ny kledning utvendig, ny kledning innvendig. Komplett med listverk og overflatebehandling   | 1560 kr | 3 764 kr  | 5 871 840 |  |  | kr | - | 1 627 kr | 5 871 840 |
|    |             |  | Murte vegg, lettklinker, Iso-blokk, pusset   | kr      | 5 083 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Puss, finkornet lettklinker  | kr      | 507 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Pussing smyg, dorutspl. bet.h.blokk  | kr      | 2 083 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Vindu i murvegg 8x10 Toppsving   | kr      | 13 876 kr | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Balkongdør tofløyet, FG godkjent 16x21   | kr      | 33 524 kr | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Støpte vegg, etterisolering ensidig  | kr      | 1 194 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Vindu, trevegg topssving 12x16   | 109 kr  | 15 000 kr | 1 635 000 |  |  | kr | - | 453 kr   | 1 635 000 |
|    |             |  | Glassfasade m/alu.profil, felt 1,5*3,5m  | kr      | 2 185 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Silikatmaling - sluttbehandling fiberpuss  | kr      | 103 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Fiberpuss + armering utvendig  | kr      | 865 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Sparkel grå Aquapanel  | kr      | 338 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Armering med nett, 397K for fiberpuss  | kr      | 66 kr     | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Fasadeplate Aquapanel  | kr      | 620 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Utlekting på fasade imp c/c 600  | kr      | 234 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Gipspl. utvendig, 9,5 mm underkledn  | kr      | 161 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Enkelt bindingsverk l-profil u/ spikerslag   | kr      | 321 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Mineralull I-plate A - vegg  | kr      | 235 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Diffusjonstett plast (Vegg)  | kr      | 36 kr     | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Gipsplate innvendig kledning, enkel gips   | kr      | 190 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Sparkling, grunning, 2 strøk maling  | kr      | 215 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Taklist furu, ferdig malt  | kr      | 41 kr     | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Gulvlust furu, ferdig malt   | kr      | 38 kr     | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Tofløyet ytterdør av tre, med glass  | 2 kr    | 55 000 kr | 110 000   |  |  | kr | - | 30 kr    | 110 000   |
|    |             |  | Rømningsdører ett grep åpning  | 2 kr    | 20 000 kr | 40 000    |  |  | kr | - | 11 kr    | 40 000    |
|    |             |  | Sløyfer vegg - for fasadeplater Trafo rom  | kr      | 85 kr     | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Fasadeplater, Sementbaserte - Trafo rom  | kr      | 964 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Grunnmur, etterisolering m/grunnmurplate   | 250 kr  | 748 kr    | 187 000   |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Murte vegg, etterisolering + ny kledning utv+innv.   | kr      | 2 542 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Støpte vegg, forblending, fasadeplater, isolert. Komplett utvendig innvendig   | 950 kr  | 5 000 kr  | 4 750 000 |  |  | kr | - | 1 316 kr | 4 750 000 |
|    |             |  | Hulltakking for dør, betong-hullblokkvegg  | kr      | 10 414 kr | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Hulltakking for dør, betong-hullblokkvegg  | kr      | 10 414 kr | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Riving av dør i yttervegg komplett   | kr      | 1 783 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Riving av vindu i yttervegg komplett   | 109 kr  | 1 700 kr  | 185 300   |  |  | kr | - | 51 kr    | 185 300   |
|    |             |  | Riving murte vegg, gassbetong pusset   | kr      | 7 770 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Nedhugging av puss utv., store flater  | kr      | 700 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Riving ac utvendig kledning  | 1560 kr | 1 889 kr  | 2 946 840 |  |  | kr | - | 816 kr   | 2 946 840 |
| 24 | Innrevegger |  | Innreveggene utføres med isolert bindingsverk. Hjørner og veggender beskyttes med børstet, rustfritt stål. Innvendige dører er tatt med som kompakte laminatdører.   |         | kr        | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Oppsetting av innrevegger  |         | kr        | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Innvendige vegg i garderober, våtrom og HC toaletter rehabiliteres med nye overflater. Mangelfulle branndører erstattes. Badstuedører erstattes. Samtlige innerdører til garderober og HC toaletter erstattes. |         |           |           |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Malte innrevegger, enkelte glass felt.   |         | kr        | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Bindingsverk av stål 100mm, isolert, gips  | 145 kr  | 1 864 kr  | 270 280   |  |  | kr | - | 75 kr    | 270 280   |
|    |             |  | Fliser, keram. på vegg - Dusjoner  | kr      | 1 133 kr  | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Smøremembran i våtsoner, vegg  | kr      | 463 kr    | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Badstuedør gran, m/glass, komplett 7x19  | kr      | 10 700 kr | -         |  |  | kr | - | kr       | -         |
|    |             |  | Innerdør, brann, hvit 10x21 (Hall og vindfang)   | 9 kr    | 19 000 kr | 171 000   |  |  | kr | - | 47 kr    | 171 000   |
|    |             |  | Innerdør, brann, hvit 14x21 (Hall og trapperom)  | 5 kr    | 40 000 kr | 200 000   |  |  | kr | - | 55 kr    | 200 000   |
|    |             |  | Innerdører   | 100 kr  | 8 000 kr  | 800 000   |  |  | kr | - | 222 kr   | 800 000   |





|   |    |                               |  |         |          |              |    |       |     |    |           |     |        |               |            |               |            |
|---|----|-------------------------------|--|---------|----------|--------------|----|-------|-----|----|-----------|-----|--------|---------------|------------|---------------|------------|
|   |    | Rivekostnader                 |  |         | kr       | -            |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      |               |            |               |            |
| 2 |    | Bygning                       |  |         | kr       | 66 287 418   |    | kr    | 398 | kr | 1 436 780 | kr  | 18 760 | kr            | 67 724 198 | kr            | 67 720 000 |
|   |    |                               |  |         | kr       | -            |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          |               |            |
|   | 31 | Sanitær                       | Normal standard. Ett hoved kjøkken for tilbereding av kald mat og oppvask maskin for storkjøkken. Minikjøkken i personalrom. Brannslanger.   |         | kr       | -            |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          |               |            |
|   |    |                               | Skjult røranlegg med "Rør-i-rør"-system. Ett-greps blande batterier. Termostat batteri for dusjer. Vegghengte toaletter med innebygd sisterne. Varmtvannsberedning fra energisentral. Nytt sanitær til basseng | 3690 kr | 2 110 kr | 7 785 900    |    | kr    | 577 | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          | 7 785 900     |            |
|   | 32 | Varme                         | Ny varmesentral med el-kjelle, radiatorer med rør, styring gjennom sd. Radiator, ventilasjonskurs og oppvarming basseng  | 3690 kr | 1 560 kr | 5 756 400    |    | kr    | 367 | kr | -         | kr  | 1 595  | kr            | 5 756 400  |               |            |
|   | 33 | Brannslokking                 | Sprinkleranlegg, fareklasse M. Åpen forlegning av rør.   | 3690 kr | 940 kr   | 3 468 600    |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          |               |            |
|   |    |                               | Sprinkleranlegg, fareklasse M. Åpen forlegning av rør.   | kr      | -        |              | kr | -     | kr  | -  | kr        | 961 | kr     | 3 468 600     |            |               |            |
|   | 36 | Luftbehandling                | Balansert ventilasjon med varmegravitasjonskjøling. Luftmengde 10 m³/h pr m². Konstant tilluftstemperatur og luftmengde. Sonedelt anlegg.  | 3690 kr | 2 340 kr | 8 634 600    |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          |               |            |
|   |    |                               | Balansert ventilasjon med varmegravitasjonskjøling. VAV-ventilasjon med regulering av luftmengde. Komplett ett anlegg til basseng.   | kr      | -        |              | kr | -     | kr  | -  | kr        | -   | kr     | -             | 8 634 600  |               |            |
|   |    |                               | Balansert ventilasjon med varmegravitasjonskjøling. Regulering av temperatur og luftmengde (DCV-system)  | kr      | -        |              | kr | 1 323 | kr  | -  | kr        | -   | kr     | -             |            |               |            |
|   |    | Rivekostnader                 |  | 3690 kr | 795      | kr 2 933 550 |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | 813    | kr 2 933 550  |            |               |            |
| 3 |    | VVS                           |  |         | kr       | 28 579 050   |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | 7 917  | kr 28 579 050 |            | kr 28 580 000 |            |
|   | 40 | Elkraft, generelt             | Elkraftanlegg planlegges og dimensjoneres i henhold til NEK 400 og FEL. Kostnadsoverslag er kun ett estimat og ikke prosjektert.   |         | kr       | -            |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          |               |            |
|   | 41 | Basisinstallasjon for elkraft | Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Kabelbroer i hovedtrase   |         | kr       | -            |    | kr    | -   | kr | -         | kr  | -      | kr            | -          |               |            |

|   |    |                          |   |         |          |           |  |         |     |    |         |       |       |           |           |              |
|---|----|--------------------------|---|---------|----------|-----------|--|---------|-----|----|---------|-------|-------|-----------|-----------|--------------|
|   |    |                          | Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Enkle kabelbroer felles for elkraft og tele over himling i korridor.<br>Installasjonskanaler av plast eller lakkert stål i kontorer.   |         | kr       | -         |  | kr      | 172 | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    |                          | Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Kabelbroer i hovedføringsveier. Noe kabelkanaler til uttak/minikanaler.  | 3690 kr | 240 kr   | 885 600   |  | kr      | 173 | kr | -       | kr    | 245   | kr        | 885 600   |              |
|   |    |                          | Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Enkle kabelbroer felles for elkraft og tele over himling i korridor.   |         | kr       | -         |  | kr      | kr  | -  | kr      | -     | kr    | -         |           |              |
|   | 43 | Lavspent forsyning       | Tilkobling til hovedfordeling med reservekapasitet.<br>Kursoppligg for lys, varme og teknisk inkl. VVS-anlegg.  |         | kr       | -         |  | kr      | 757 | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    |                          | Hovedfordeling med reservekapasitet. Stigere og tavler med reservekapasitet. Kursoppligg for lys, varme og teknisk inkl. VVS-anlegg. 3 dobble uttak for hver arbeidsplass. Sentral styring av nattsenking.  |         | kr       | -         |  | kr      | 697 | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    |                          | Stigere og fordelinger med god reservekapasitet.<br>Kursoppligg for lys, varme og teknisk inkl. VVS-anlegg.   | 3690 kr | 1 320 kr | 4 870 800 |  | kr      | kr  | -  | kr      | 1 349 | kr    | 4 870 800 |           |              |
|   | 44 | Lys                      | Innvendige armaturer. Utelys på fasader og. Utelysene er antatt å fremheve det arkitektoniske. Tilfredsstillende kontrast og blending. Nødlysanlegg.  |         | kr       | -         |  | kr      | 408 | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    |                          | Belysningsarmaturer avblendet med lavluminansraster. Innfelt eller nedhengt i pendel og med opplyst, spesielt i arealer med skråtak   | 3690 kr | 766 kr   | 2 826 540 |  | kr      | kr  | -  | kr      | 783   | kr    | 2 826 540 |           |              |
|   | 45 | Elvarme                  | Ovner under alle vinduer Varmekabler i inngangspartier.   |         | kr       | -         |  | kr      | 238 | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    | Rivekostnader            | Riving av fordelinger, stikk, føringsveier, kabling mm.<br>Ovner under hvert vindu. Varmekabler i våte rom og inngangspartier.  | 3690 kr | 155 kr   | 571 950   |  | kr      | 90  | kr | -       | kr    | 158   | kr        | 571 950   |              |
| 4 |    | Elkraft                  |   |         | kr       | 9 154 890 |  | kr      | -   | kr | -       | kr    | 2 536 | kr        | 9 154 890 | kr 9 150 000 |
|   | 52 | Integritt kommunikasjon  | Integritt sprednett for telefon og data.<br>Wifi nett i alle rom, trådløse og kablet, serverrom med nødvendig utstyr for databehandling.  |         | kr       | -         |  | kr      | 238 | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    |                          |   |         | kr       | -         |  | 1,00 kr | 204 | kr | 736 440 | kr    | 204   | kr        | 736 440   |              |
|   | 53 | Telefoni og personsøking | Tele/datauttak i alle rom. Fiberforbindelse fra inntak til gymsal. Punkter for WiFi i arealene<br>Timerering  |         | kr       | -         |  | kr      | 67  | kr | -       | kr    | -     | kr        |           |              |
|   |    |                          |   |         | kr       | -         |  | 1,00 kr | 109 | kr | 393 490 | kr    | 109   | kr        | 393 490   |              |
|   | 54 | Alarm og signal          | Brannalarmanlegg<br>Brannalarmanlegg i alle arealer. Det er også antatt at brannalarmanlegget tilrettelegges for direkte alarmoverføring til 110 sentral.<br>Innbruddalarmanlegg<br>Det er tatt med et enkelt innbruddsalarmsystem som sikrer innganger, visningsarealer og resepsjon. Det er beregnet utringer for alarmer som kan rutes til ønsket alarmsentral eventuelt privatnummer.<br>Adgangskontrollanlegg<br>Det er medtatt ett enkelt adgangskontrollsysten for adgang til områder beregnet for personellet.<br>Brannalarmanlegg med talevarsling lokalt og til brannvesen/vaktsentral via alarmsender. Forberedt for andre teletekniske føringer i fohold til annen bruk.<br>Brannalarm og innbruddsalarm. |         | kr       | -         |  | kr      | -   | kr | -       | kr    | -     | kr        | -         |              |
|   | 56 | Automatisering           |   |         | kr       | -         |  | kr      | 329 | kr | -       | kr    | -     | kr        | -         |              |

|              |    |  |   |   |                |      |          |               |              |                |                |                |
|--------------|----|--|---|---|----------------|------|----------|---------------|--------------|----------------|----------------|----------------|
|              |    |  | Regulering basert på digitale reguleringssentraler plassert i lokale tavler, tilknyttet SD-anlegg. Individuell temperaturregulering i de enkelte rom, med sekvensstyring av varme- og kjøleelementer.                         |   | kr -           |      | kr 342   | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
|              |    |  | Automatikk og tavle for ventilasjonsanlegg  |   | kr -           | 1,00 | kr 343   | kr 139        | kr 501 790   | kr 139         | kr 501 790     |                |
| 5            |    | Tele og automatisering                     |   |   | kr -           |      | kr 702   | kr 2 534 220  | kr 702       | kr 2 534 220   | kr 2 530 000   |                |
|              |    |  |   |   | kr -           |      | kr -     | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
| 62           |    | Person- og varetransport                   | Normal løfteplatform/heis m/glass   |   | kr -           |      | 1,00     | kr 870        | kr 3 140 700 | kr 870         | kr 3 140 700   |                |
|              |    |  | Normal løfteplatform/heis m/glass   |   | kr -           |      | kr -     | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
| 6            |    | Andre inst.                                |   |   | kr -           |      | kr 870   | kr 3 140 700  | kr 870       | kr 3 140 700   | kr 3 140 000   |                |
| (1-6)        |    | Huskostnad (1-6)                           |   |   | kr 104 021 358 |      | kr 1 970 | kr 7 111 700  | kr 34 787    | kr 125 580 356 | kr 125 580 000 | kr 111 133 058 |
|              | 73 |  | UTENDØRS VANN- OG AVLØPSANLEGG  | Det er forutsatt at det planlagte anlegget tilknyttes til det eksisterende kommunale vann- og avløpsanlegg. | kr -           |      | kr -     | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
|              |    |  |   |   | kr -           |      | kr 350   | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
| 7            |    | Utomhusanlegg                              | Lekeanlegg og fritidspark   |   | kr 500 000     | kr - | kr -     | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           | kr             |
|              |    | Utendørs                                   |   |   | kr -           |      | kr -     | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
| (1-7)        |    |  |   |   | kr 104 021 358 |      | kr 1 970 | kr 7 111 700  | kr 34 787    | kr 125 580 356 | kr 125 580 000 |                |
|              | 82 | Prosjektering                              | Prosjektering ifm. skisseprosjekt, hovedprosjekt, detaljprosjekt, bygesøknader, komplettering, kontrahering, kontroll, Brann-, HMS- og FDV-dokumentasjon.   |   | kr -           |      | 1,00     | kr 1 500      | kr 5 415 000 | kr 1 500       | kr 5 415 000   |                |
|              | 83 | Administrasjon                             | Prosjekt- og byggeledelse. Kontrollordninger ifm plan- og bygningslov.  |   | kr -           |      | 1,00     | kr 500        | kr 1 805 000 | kr 500         | kr 1 805 000   |                |
|              | 84 | Bikostnader                                | Kopiering, reiser og dietter, telefon, modeller o.l.  |   | kr -           |      | kr 184   | kr -          | kr -         | kr -           | kr -           |                |
|              | 85 | Forsikringer, gebyrer                      | Byggherrebetalte forsikringer, garanti tilfelle av byggherren. Gebyrer og avgifter (ikke MVA). Beløpet vil i noen tilfelle være dekkende i andre ikke. Det anbefales å ta kontakt med den aktuelle kommunen i hvert tilfelle. | 1   | kr -           |      | 1,00     | kr 400        | kr 1 444 000 | kr 400         | kr 1 444 000   |                |
| 8            |    | Generelle kostnader                        |   | 11 %  | kr -           |      | kr 2 400 | kr 8 664 000  | kr 2 400     | kr 8 664 000   | kr 8 660 000   |                |
| (1-8)        |    | Forventet prosjektkostnad                  |   |   |                |      | kr 4 685 | kr 16 913 572 | kr 37 187    | kr 134 244 356 | kr 134 240 000 |                |
| 9            | 10 | Forventede tillegg<br>Usikkerhetsavsetting | 7 %<br>9 %  |   |                |      | kr 138   | kr 497 819    | kr 2 435     | kr 8 790 625   | kr 8 790 000   |                |
|              |    |  |   |   |                |      | kr 177   | kr 640 053    | kr 3 131     | kr 11 302 232  | kr 11 300 000  |                |
| (1-8)+(9-10) |    | Antatt prosjektkostnad                     |   |   |                |      | kr 5 857 | kr 21 141 965 | kr 42 753    | kr 154 337 212 | kr 154 340 000 |                |
|              |    | Spesielle kostnader<br>Merverdi avgift     | 25 %  |   |                |      | kr 1 171 | kr 4 228 393  | kr 10 688    | kr 38 584 303  | kr 38 580 000  |                |
|              |    | Antatt prosjektkostnad                     |   |   |                |      | kr 222   | kr 800 066    | kr 53 441    | kr 192 921 516 | kr 192 920 000 |                |