

Areal bygg	3985		Rehabilitering	Komsa Skole									
Nr.	NS3451		Beskrivelse	Beskrivelse	Mengde	Pris pr.enhet eks.mva	Pris Enhet	Faktor 1= 100%	NOK enhet-m2 grunnflate	Pris eks.mva	NOK/m2	Pris eks.mva	Tot pris eks.mva
	11		Rigging osv.	Alle kostnader til etablering av alle faste driftsmid. på stedet: Veier, plasser, provis. for tekniske anlegg, brakker, lagre, kraner og transportmidler, oppsett av stillaser, rigging av produksjonsmidler, sluttrensjøring og etablering av målreferans			kr -						
	12		Drift av byggeplass	Utgifter til forsikringer, kapitalkost., sikkerhetsstillelse, vedlikehold rigg, drift kontor, lagre, transportanl., prod. anlegg, vinterarb., vakthold, renhold, rydding, avfallsdeponering, prøvetaking, utførelses- og kvalitetskont. og utsetting alle			kr -						
	15		Provisoriske tiltak og anlegg	Hjelparbeider for tekniske installasjoner på spesifiserte arbeider som f.eks. hovedgrøfter, innvendige grøfter, sjaktvegger og andre føringsveier samt innstøping/ innpussing av alle tekniske gjennomføringer.			kr -						
	19		Andre felleskostnader	Kostnader FDV-dokumentasjon.			kr - kr - kr -						
1			Felleskostnader	15 %			kr -		kr 293	kr 1 167 406	kr 6 706	kr 26 723 564	kr 26 720 000
							kr - kr - kr -			kr - kr - kr -	kr - kr - kr -	kr - kr - kr -	
	20		Bygning, generelt	Asbestsanering			kr - kr - kr -	1,00	kr 688	kr 2 741 680	kr 688	kr 2 741 680	
	21		Grunn og fundament	Utbedring av drenering m/2 drenerør PVC + pukk Graving av grøft - lengde - Levering av pukk - Gjenfylling m/tilkjørt singel/pukk. Markisolasjon (b <1,8m) m² Utbedring av drenering, komplett, m/ asfalt (h < 3 m)	710 1368 710	kr 482 kr 1 590 kr 420 kr 273 kr 4 400	kr - kr - kr 1 128 900 kr - kr - kr - kr - kr 373 464 kr 3 124 000			kr - kr - kr - kr - kr - kr - kr - kr 94 kr 784	kr - kr - kr 283 kr - kr - kr - kr - kr 94 kr 784	kr - kr - kr 1 128 900 kr - kr - kr - kr - kr 373 464 kr 3 124 000	
			Rivekostnader				kr - kr - kr - kr - kr - kr - kr -			kr - kr - kr - kr - kr - kr - kr -	kr - kr - kr - kr - kr - kr - kr -	kr - kr - kr - kr - kr - kr - kr -	
	22		Bæresystemer	Det er ikke medtatt rehabilitering av eksisterende betongkonstruksjoner. Hovedbæresystemet består av betongsøyler/bjelker i vegg. Eksisterende bæresystem rehabiliteres. Rehab betong - Fløy C RS Søyle, betong plasstøpt, 300x300 mm Bjelke, betong plasstøpt, 200x400 mm Rehab bærende konstruksjoner i tre Bærende konstruksjoner i stål. Hovedbæresystemet av stålsøyler/bjelker i vegg. Vindkryss/skråstag av stålprofiler for avstivingen.	2365 1065	kr 1 560 kr 2 683 kr 808	kr - kr - kr 3 689 400 kr - kr 860 520 kr -			kr - kr - kr 926 kr - kr 216 #REF! kr -	kr - kr - kr 926 kr - kr 216 #REF! kr -	kr - kr - kr 3 689 400 kr - kr 860 520 #REF! kr -	
			Rivekostnader	Riving plasstøpte dekker	338	kr 1 300	kr - kr 439 400 kr - kr -			kr - kr - kr 110 kr -	kr - kr - kr 110 kr -	kr - kr 439 400 kr - kr -	
	23		Yttervegger	Veggene er forutsatt bygget som trevegger med luftet kledning. Vinduene er tenkt utført som malte trevinduer, utvendig kledd med lakkert aluminium for å begrense behovet for vedlikehold. Glass fasader utføres i aluminiumprofiler. Dørene er tenkt utført i aluminium med glassfelter. Hovedinngangen er tiltenkt med automatisk åpning og lukking.			kr -				kr -	kr -	kr -

				Det forutsettes at Yttervegger rundt traforom rehabiliteres med nye fasadeplater. Rømningsdører i ytterkonstruksjonen erstattes.																	
				Rehabilitering av bindingsverk av tre, etterisolering, ny kledning utvendig, ny kledning innvendig. Komplet med listverk og overflatebehandling	2885	kr	5 764	kr	16 629 140			kr	-	kr	4 173	kr	16 629 140				
				Murte vegger, lettklinker, Iso-blokk, pusset		kr	5 083	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Puss, finkornet lettklinker		kr	507	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Pussing smyg, dørutsp. bet.h.blokk		kr	2 083	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Vindu i murvegg 8x10 Toppsving		kr	13 876	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Balkongdør tofløyet, FG godkjent 16x21		kr	33 524	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Støpte vegger, etterisolering ensidig		kr	1 194	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Vindu, trevegg toppsving 12x16	296	kr	15 000	kr	4 440 000			kr	-	kr	1 114	kr	4 440 000				
				Glassfasade m/alu.profil, felt 1,5*3,5m	17,5	kr	2 185	kr	38 238			kr	-	kr	10	kr	38 238				
				Silikatmaling - sluttbehandling fiberpuss		kr	103	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Fiberpuss + armering utvendig		kr	865	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Sparkel grå Aquapanel		kr	338	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Armering med nett, 397K for fiberpuss		kr	66	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Fasadeplate Aquapanel		kr	620	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Utlekking på fasade imp c/c 600		kr	234	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Gipspl. utvendig, 9,5 mm underkledn		kr	161	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Enkelt bindingsverk l-profil u/ spikerslag		kr	321	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Mineralull l-plate A - vegg		kr	235	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Diffusjonstett plast (Vegg)		kr	36	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Gipsplate innvendig kledning, enkel gips		kr	190	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Sparkling, grunning, 2 strøk maling		kr	215	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Taklist furu, ferdig malt		kr	41	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Gulvlist furu, ferdig malt		kr	38	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Tofløyet ytterdør av tre, med glass	8	kr	55 000	kr	440 000			kr	-	kr	110	kr	440 000				
				Rømningsdører ett greps åpning	24	kr	20 000	kr	480 000			kr	-	kr	120	kr	480 000				
				Sløyfer vegg - for fasadeplater Trafo rom		kr	85	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Fasadeplater, Sementbaserte - Trafo rom		kr	964	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Grunnmur, etterisolering m/grunmurplate	710	kr	680	kr	482 800			kr	-	kr	121	kr	482 800				
				Murte vegger, etterisolering + ny kledn utv+innv.		kr	2 542	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Støpte vegger, forblending, fasadeplater, isolert. Komplet utvendig innvendig	523	kr	5 000	kr	2 615 000			kr	-	kr	656	kr	2 615 000				
			Rivekostnader	Hulltaking for dør, betong-hullblokkvegg		kr	10 414	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Hulltaking for dør, betong-hullblokkvegg		kr	10 414	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Riving av dør i yttervegg komplett	32	kr	1 783	kr	57 056			kr	-	kr	14	kr	57 056				
				Riving av vindu i yttervegg komplett	296	kr	1 700	kr	503 200			kr	-	kr	126	kr	503 200				
				Riving murte vegger, gassbetong pusset		kr	7 770	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Nedhugging av puss utv., store flater		kr	700	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Riving av utvendig kledning	2885	kr	1 889	kr	5 449 765			kr	-	kr	1 368	kr	5 449 765				
								kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
								kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
								kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
	24		Innervegger	Innerveggene utføres med isolert bindingsverk.Hjørner og veggender beskyttes med børstet, rustfritt stål. Innvendige dører er tatt med som kompakte laminatdører.								kr	-	kr	-	kr	-				
				Oppsetting av innervegger								kr	-	kr	-	kr	-				
				Innvendige vegger i garderobes, våtrom og HC toaletter rehabiliteres med nye overflater. Mangelfulle branndører erstattes. Badstuedører erstattes. Samtlige innerdører til garderobes og HC toaletter erstattes.								kr	-	kr	-	kr	-				
				Malte innervegger, enkelte glass felt.								kr	-	kr	-	kr	-				
				Bindingsverk av stål 100mm, isolert, gips Snitt pris for alle vegger	1966	kr	1 864	kr	3 664 624			kr	-	kr	920	kr	3 664 624				
				Fliser, keram. på gulv, vegg - Dusjsoner	387	kr	1 133	kr	438 471			kr	-	kr	110	kr	438 471				
				Smøremembran i våtsoner, vegg, gulv	387	kr	463	kr	179 181			kr	-	kr	45	kr	179 181				
								kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Badstuedør gran, m/glass, komplett 7x19		kr	10 700	kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
				Innerdør, brann, hvit 10x21 (Hall og vindfang)	29	kr	19 000	kr	551 000			kr	-	kr	138	kr	551 000				
				Innerdør, brann, hvit 14x21 (Hall og trapperom)	4	kr	40 000	kr	160 000			kr	-	kr	40	kr	160 000				
				Innerdører	129	kr	8 000	kr	1 032 000			kr	-	kr	259	kr	1 032 000				
								kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				
								kr	-			kr	-	kr	-	kr	-				

			Rivekostnader									
			Riving innervegger av tre	1966	kr	893	kr	1 755 638			kr	-
			Riving murte vegger av lettklinker. Garderober		kr	739	kr	-			kr	441
			Riving fliser vegg				kr	-			kr	-
			Riving innerdører	158	kr	1 500	kr	237 000			kr	237 000
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
	25		Dekker									
			Støpt gulv, direkte oppå gulvisolasjonen med en glidesikkert av plast mellom isolasjon og betong. Under gulv på grunn legges det radonmembran. Hulldekke i etasjeskillet. Belegg på topp.				kr	-			kr	-
			Det forutsettes oppføring av gulv på grunn i 1. etg. Gulvet støpes direkte oppå gulvisolasjonen med en glidesikkert av plast i mellom isolasjon og betong. I tillegg må det monteres radonsperre under gulvet. Dekket mellom første og andre etasje i avrettes med 20mm selvtjevende avretingsmasse. belegg på topp på alle gulvflater. Nedforede himlinger i alle rom i med tilknytning til yttertak. Disse utføres med akustisk regulerende plater, dels av treullciment, dels av gips eller presset mineralull. Det gjøres utsparring i dekket for trapp og heis.				kr	-			kr	-
			Det forutsettes av samtlige gulvflater i garderober rehabiliteres og erstattes med nye overflater av samme kvalitet..									
			Det forutsettes oppføring av gulv på grunn i 1. etg. Gulvet støpes direkte oppå gulvisolasjonen med en glidesikkert av plast i mellom isolasjon og betong. I tillegg må det monteres radonsperre under gulvet. belegg på topp.				kr	-			kr	-
			Gulv på grunn, plasstøpt, Radonstopp, eps	3537	kr	4 929	kr	17 435 465			kr	4 375
							kr	-			kr	-
			Nedføring med sperrer av tre, etterisolering innv. himling		kr	872	kr	-			kr	-
			Gulvlim for linoleum; Linoleum, uni wallton	3982	kr	333	kr	1 326 006			kr	333
							kr	-			kr	-
			Linoleums belegg	3982	kr	876	kr	3 488 232			kr	875
			Linoleums belegg - Wc/HCwc		kr	965	kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
			Fliersjiktts parkett på undergulv, eik		kr	1 008	kr	-			kr	-
			Avtrekking og stålgl. av betongoverflate		kr	185	kr	-			kr	-
			Armering med nett, K 257 (4,11 kg pr m²)		kr	39	kr	-			kr	-
			Betong B30 i gulv på grunn	3537	kr	1 600	kr	5 659 200			kr	1 420
			Polystyren m/fals, EPS, 150 kPa		kr	271	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn		kr	136	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn, slukmansjett		kr	202	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn, skjotebånd		kr	51	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn, hjørnestykke		kr	1 318	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn, gjennomføring		kr	570	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn, gjennomføring		kr	315	kr	-			kr	-
			Radonstopp på grunn, forseglingsbånd		kr	1 131	kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
			Elementdekker, betong hulldekke, lydisolert		kr	3 550	kr	-			kr	-
			Fliersjiktts parkett på undergulv, furu		kr	455	kr	-			kr	-
			Trinnlydplater, (Silencio el.l)		kr	260	kr	-			kr	-
			Diffusjonstett plast (Gulv)		kr	27	kr	-			kr	-
			Avretting med selvtgj.sparkel. (51kg/m²)	3985	kr	400	kr	1 594 000			kr	400
			Hulldekke 200 REI90, 4,0 kN/m² L=7,5		kr	2 750	kr	-			kr	-
			2 strøk maling, betonghimling		kr	58	kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
			Smøremembran i våtsoner, gulv		kr	534	kr	-			kr	-
			Fliser, keram. på gulv		kr	909	kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
			Systemprofil Himling 35mm Ecophon		kr		kr	-			kr	-
			Plater i himling mineralfiber	3985	kr	510	kr	2 032 350			kr	510
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
			Betong B20 i påstøp på gulv, t=40mm Traforom		kr	3 200	kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-
							kr	-			kr	-

			Rivekostnader			kr	-			kr	-	kr	-	kr	-			
				Hulltaking i dekke		kr	-			kr	-	kr	-	kr	-			
				Riving plasstøpte dekker		kr	-			kr	-	kr	-	kr	-			
				Riving linoleum-Garderober/sauna	0	kr	200	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Riving linoleum-WC	kr		264	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Riving keramikfliser inkl. mørtel	kr		370	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Riving Gulv på grunn	3537	kr	2 670	kr	9 443 790	kr	-	kr	2 370	kr	9 443 790			
								kr	-			kr	-	kr	-			
	26		Yttertak	Yttertak beholdes i sin helhet.				kr	-			kr	-	kr	-			
				Yttertak av stålplater, enkelte glassfelt. Malte himlinger i alle rom.				kr	-			kr	-	kr	-			
				Yttertaket rehabiliteres, eksisterende taktekke fjernes og erstattes. Takrenner og nedløpsrør i plastisert stål. Himling i andre etasje foresned for etterisolering innvendig side av yttertaket. Her monteres akustiske plater som ovenfor i nødvendig utstrekning.				kr	-			kr	-	kr	-			
				Nedforing med taksperrer, tre, etterisolering innv.	3537	kr	972	kr	3 437 964	kr	-	kr	863	kr	3 437 964			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Rehabilitering av yttertak	4071	kr	3 960	kr	16 121 160	kr	-	kr	4 045	kr	16 121 160			
				Takrenner, stål plastisert, 125mm	488	kr	656	kr	320 128	kr	-	kr	80	kr	320 128			
				Nedløp for takrenne, stål plastisert 75mm	162	kr	595	kr	96 390	kr	-	kr	24	kr	96 390			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Nedforing av himling c/c 600	3985	kr	320	kr	1 275 200	kr	-	kr	320	kr	1 275 200			
				Sparkling, grunning, 2 strøk maling		kr	238	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Underkledning av plater himling enkel gips		kr	257	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Taktekking papp 2 lag		kr	350	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Taktekkingsplater mineralull		kr	450	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Diffusjonstett plast (Himl.)	3985	kr	30	kr	119 550	kr	-	kr	30	kr	119 550			
				Profilert stålplate tak - bærende		kr	465	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Glasstak m/alum.profil, 3 felt		kr	3 500	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Nytt taktekke - stålplater, lekter, sløyfer og undertakspapp.	0	kr	1 500	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Etterisolering tak	3537	kr	960	kr	3 395 520	kr	-	kr	852	kr	3 395 520			
			Rivekostnader					kr	-			kr	-	kr	-			
				Riving taktekking	0	kr	250	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Riving takrenner, forkant og gesimskasse	488	kr	180	kr	87 840	kr	-	kr	22	kr	87 840			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
	27		Fast inventar	Innredning garderobe, dusj, WC. Normalt godt utrustet kjøkken for servering av barn.	3985	kr	725	kr	2 889 125	kr	200	kr	-	kr	-			
				Normale garderobeløsninger.								kr	725	kr	2 889 125			
				Enkel kjøkken- og skapinnredning samt garderobeinnredning.				kr	-			kr	-	kr	-			
				Garnityr og skillevegger i våtrom.				kr	-		kr	210	kr	-	kr	-		
				Garnityr og skillevegger i våtrom. Normale garderobeløsninger. Omfatter også badstu møblement				kr	-		kr	358	kr	-	kr	-		
			Rivekostnader	Fjerning av eksisterende	3985	kr	220	kr	876 700	kr	-	kr	220	kr	876 700			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
	28		Trapper, balkonger, m.m.	Rehabilitering av trapper RS	1	kr	1 765 000	kr	1 765 000	kr	-	kr	-	kr	-			
				Det forutsettes at det etableres nødvendige ramper for tilfredstillende av kravene til universell utforming. Rekkverk til tribune erstattes. Rømningsstrapp fra tribune ved traforom erstattes.								kr	443	kr	1 765 000			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Rustfritt glassrekkverk til tribune	kr		3 700	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Utbedring av inngangsparti med rampe (Estimert)	kr		70 000	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
				Ramper for rømningsveier fra idrettshall beregnet for universell utforming	kr		60 000	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			
								kr	-			kr	-	kr	-			
				Trapp pref.stål leder 45° - Rømningsstrapp ved Trafo	kr		80 000	kr	-	kr	-	kr	-	kr	-			

			Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Enkle kabelbroer felles for elkraft og tele over himling i korridor. Installasjonskanaler av plast eller lakkert stål i kontorer.			kr	-		kr	172	kr	-	kr	-	kr	-
			Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Kabelbroer i hovedføringsveier. Noe kabelkanaler til uttak/minikanaler.	3985	kr	250	kr	996 250	kr	173	kr	-	kr	250	kr	996 250
			Jording i henhold til gjeldende forskrifter. Enkle kabelbroer felles for elkraft og tele over himling i korridor.			kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
	43	Lavspent forsyning	Tilkobling til hovedfordeling med reservekapasitet. Kursopplegg for lys, varme og teknisk inkl. VVS-anlegg.			kr	-		kr	757	kr	-	kr	-	kr	-
			Hovedfordeling med reservekapasitet. Stigere og tavler med reservekapasitet. Kursopplegg for lys, varme og teknisk inkl. VVS-anlegg. 3 dobbelte uttak for hver arbeidsplass. Sentral styring av nattsinking.			kr	-		kr	697	kr	-	kr	-	kr	-
			Stigere og fordelinger med god reservekapasitet. Kursopplegg for lys, varme og teknisk inkl. VVS-anlegg.	5348	kr	1 698	kr	9 080 904			kr	-	kr	2 279	kr	9 080 904
											kr	-	kr	-	kr	-
	44	Lys	Innvendige armaturer. Utelys på fasader og. Utelysene er antatt å fremheve det arkitektoniske. Tilfredsstillende kontrast og blending. Nødlysinstallasjon.			kr	-		kr	408	kr	-	kr	-	kr	-
			Belysningsarmaturer avblendet med lavluminansraster. Innfelt eller nedhengt i pendel og med opplys, spesielt i arealer med skråtak	3985	kr	983	kr	3 917 255			kr	-	kr	983	kr	3 917 255
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
	45	Elvarme	Ovner under alle vinduer Varmekabler i inngangspartier.	3985	kr	196	kr	781 060			kr	238	kr	-	kr	-
		Rivekostnader	Riving av fordelinger, stikk, føringsveier, kabling mm.			kr	-		kr	90	kr	-	kr	-	kr	-
			Ovner under hvert vindu. Varmekabler i våte rom og inngangspartier.	3985	kr	170	kr	677 450			kr	-	kr	170	kr	677 450
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
4		Elkraft				kr	-	15 452 919	kr	-	kr	-	kr	3 878	kr	15 452 919
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
	52	Integrert kommunikasjon	Integrert sprednett for telefon og data.			kr	-		kr	238	kr	-	kr	-	kr	-
			Wifi nett i alle rom, trådløse og kablet, serverrom med nødvendig utstyr for databehandling.			kr	-	1,00	kr	365	kr	1 454 525	kr	365	kr	1 454 525
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
	53	Telefoni og personsøking	Tele/datauttak i alle rom. Fiberforbindelse fra inntak til gymsal. Punkter for WIFI i arealene			kr	-		kr	67	kr	-	kr	-	kr	-
			Timering			kr	-	1,00	kr	170	kr	677 450	kr	170	kr	677 450
	54	Alarm og signal	Brannalarmanlegg Brannalarmanlegg i alle arealer. Det er også antatt at brannalarmanlegget tilrettelegges for direkte alarmoverføring til 110 sentral. Innbruddalarmanlegg Det er tatt med et enkelt innbruddsalarmssystem som sikrer innganger, visningsarealer og resepsjon. Det er beregnet utringer for alarmer som kan routes til ønsket alarmsentral eventuelt privatnummer. Adgangskontrollanlegg Det er medtatt ett enkelt adgangskontrollsystem for adgang til områder beregnet for personallet. Brannalarmanlegg med talevarsling lokalt og til brannvesen/vaktsentral via alarmsender. Forberedt for andre teletekniske føringer i forhold til annen bruk. Brannalarm og innbruddsalarm.			kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
						kr	-		kr	297	kr	-	kr	-	kr	-
						kr	-	1,00	kr	420	kr	1 673 700	kr	420	kr	1 673 700
						kr	-				kr	-	kr	-	kr	-
	56	Automatisering				kr	-		kr	329	kr	-	kr	-	kr	-

				Regulering basert på digitale reguleringsentraler plassert i lokale tavler, tilknyttet SD-anlegg. Individuell temperaturregulering i de enkelte rom, med sekvensstyring av varme- og kjøleelementer.			kr	-		kr	342	kr	-	kr	-	kr	-		
				Automatikk og tavle for ventilasjonsanlegg			kr	-		kr	343	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-	1,00	kr	310	kr	1 235 350	kr	310	kr	1 235 350		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
5			Tele og automatisering				kr	-		kr	1 265	kr	5 041 025	kr	1 265	kr	5 041 025	kr	5 040 000
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
	62		Person- og varetransport	Normal løfteplattform/heis m/glass			kr	-	0,00	kr	967	kr	-	kr	-	kr	-		
				Normal løfteplattform/heis m/glass			kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
6			Andre inst.				kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
(1-6)			Huskostnad (1-6)				kr	170 374 385		kr	1 953	kr	7 782 705	kr	51 413	kr	204 880 654	kr	204 880 000
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
	73		UTENDØRS VANN- OG AVLØPSANLEGG	Det er forutsatt at det planlagte anlegget tilknyttes til det eksisterende kommunale vann- og avløpsanlegg.			kr	-		kr	350	kr	-	kr	-	kr	-		
				Lekeanlegg og fritidspark		kr	500 000			kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
7			Utomhusanlegg				kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
(1-7)			Entreprenørkostnad (1-7)				kr	170 374 385		kr	1 953	kr	7 782 705	kr	51 413	kr	204 880 654	kr	204 880 000
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
	82		Prosjektering	Prosjektering ifm. skisseprosjekt, hovedprosjekt, detaljprosjekt, byggesøknader, completering, kontrahering, kontroll, Brann-, HMS- og FDV-dokumentasjon.			kr	-	1,00	kr	2 845	kr	11 337 325	kr	2 845	kr	11 337 325		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
	83		Administrasjon	Prosjekt- og byggeledelse. Kontrollordninger ifm plan- og bygningslov.			kr	-	1,00	kr	691	kr	2 753 635	kr	691	kr	2 753 635		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
	84		Bikostnader	Kopiering, reiser og dietter, telefon, modeller o.l.			kr	-		kr	317	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
	85		Forsikringer, gebyrer	Byggherrebetalte forsikringer, garantistillelse av byggherren. Gebyrer og avgifter (ikke MVA). Beløpet vil i noen tilfelle være dekkende i andre ikke. Det anbefales å ta kontakt med den aktuelle kommune i hvert tilfelle.		1	kr	-	1,00	kr	646	kr	2 574 310	kr	646	kr	2 574 310		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
							kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
8			Generelle kostnader			11 %	kr	-		kr	4 182	kr	16 665 270	kr	4 182	kr	16 665 270	kr	16 670 000
(1-8)			Forventet prosjektkostnad				kr	-		kr	6 487	kr	25 848 862	kr	55 595	kr	221 545 924	kr	221 550 000
9			Forventede tillegg	8 %			kr	156		kr	622 616	kr	4 113	kr	16 390 452	kr	16 390 000		
10			Usikkerhetsavsetning	10 %			kr	195		kr	778 271	kr	5 141	kr	20 488 065	kr	20 490 000		
(1-8)+(9-10)			Antatt prosjektkostnad				kr	8 108		kr	32 311 077	kr	64 849	kr	258 424 441	kr	258 420 000		
			Spesiellekostnader				kr	-		kr	-	kr	-	kr	-	kr	-		
			Merverdi avgift	25 %			kr	1 622		kr	6 462 215	kr	16 212	kr	64 606 110	kr	64 610 000		
			Antatt prosjektkostnad				kr	244		kr	972 838	kr	81 062	kr	323 030 552	kr	323 030 000		

178 157 090